

**Verdelingstabel**

Eigendom	aandelen	S 1		S 2		S 3		S 4-1		S 4-2	S 4-3	S 4-4	S 5	S 6	S 7	S 8
		AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL	S 4-2	S 4-3	S 4-4	S 5							
1 restaurant	60.0	694.08 1853.94	0.00 0.00	104.11 0.00	955.75 1853.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
2 winkel	50.0	578.40 1375.79	0.00 0.00	104.11 0.00	234.75 1375.79	24.80	0.00	95.91	0.00	337.82	0.00	0.00	0.00	337.82	0.00	0.00
3 0101 (3) + k18A	60.0	694.08 7993.55	1175.34 0.00	104.11 0.00	327.45 7993.55	217.00	304.30	115.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5056.18
4 0102 (2) + k14?	25.0	289.20 3204.05	489.73 0.00	104.11 0.00	136.90 3204.05	12.40	17.00	47.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2106.75
5 0103 (1)	40.0	462.72 5017.21	783.56 3.00	104.11 0.00	126.60 5020.21	43.40	49.30	76.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3370.79
6 0201 (6) + k18B	60.0	694.08 7469.15	1175.34 0.00	104.11 0.00	182.65 7469.15	99.20	42.50	115.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5056.18
7 0202 (5)	25.0	289.20 4018.43	489.73 0.00	104.11 0.00	126.60 4018.43	21.08	833.00	47.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2106.75
8 0203 (4) + k13	40.0	462.72 5639.57	783.56 0.00	104.11 0.00	260.50 5639.57	234.36	346.80	76.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3370.79
9 0301 (9) + k1	60.0	694.08 8284.32	1175.34 0.00	104.11 0.00	270.80 8284.32	164.92	703.80	115.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5056.18
10 0302 (8)	25.0	289.20 3523.68	489.73 2358.89	104.11 0.00	111.15 5882.57	2.48	372.30	47.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2106.75
11 0303 (7)	40.0	462.72 5319.86	783.56 0.00	104.11 0.00	152.35 5319.86	80.60	289.00	76.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3370.79
12 0401 (12)	60.0	694.08 7399.20	1175.34 0.00	104.11 0.00	167.80 7399.20	18.60	68.00	115.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5056.18
13 0402 (11) + k20	25.0	289.20 3530.95	489.73 625.00	104.11 0.00	178.10 4155.95	130.20	164.90	47.96	0.00	20.00	0.00	0.00	0.00	20.00	0.00	2106.75
14 0403 (10)	40.0	462.72 4954.46	783.56 0.00	104.11 0.00	131.75 4954.46	24.80	0.00	76.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3370.79
15 0501 (15) + k19	60.0	694.08 7309.07	1175.34 0.00	104.11 0.00	121.45 7309.07	3.72	39.10	115.09	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5056.18
16 0502 (14) + k16	25.0	289.20 3285.40	489.73 0.00	104.11 0.00	142.05 3285.40	68.20	37.40	47.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2106.75
17 0503 (13)	40.0	462.72 5036.18	783.56 0.00	104.11 0.00	162.65 5036.18	16.12	59.50	76.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3370.79
18 0601 (18)	50.0	578.40 6159.44	979.45 0.00	104.11 0.00	147.20 6159.44	27.28	13.60	95.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4213.49
19 0602 (17) + k17	25.0	289.20 3168.93	489.73 0.00	104.11 0.00	116.30 3168.93	14.88	0.00	47.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2106.75
20 0603 (16)	50.0	578.40 6346.32	979.45 0.00	104.11 0.00	209.00 6346.32	97.96	68.00	95.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4213.49
21 0701 (21) + k4	45.0	520.56 6212.87	881.50 0.00	104.11 0.00	270.80 6212.87	50.84	506.60	86.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3792.14
22 0702 (20) + k7	20.0	231.36 2674.76	391.78 3008.92	104.11 0.00	116.30 5683.68	7.44	0.00	38.37	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	1685.40
23 0703 (19)	45.0	520.56 5896.48	881.50 0.00	104.11 0.00	131.75 5896.48	24.80	355.30	86.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3792.14
24 0801 (23)	15.0	173.52 2021.50	293.84 0.00	104.11 0.00	136.90 2021.50	18.60	1.70	28.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1264.05
25 0802 (22)	15.0	173.52 2375.85	293.84 0.00	104.11 0.00	172.95 2375.85	49.60	289.00	28.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1264.05
<b>Totaal aandelen</b>	1000.00															
<b>verdeeld bedrag</b>		11568.00 120070.96	17434.24 0.00	2602.75 0.00	5090.50 126066.77	1453.28	4561.10	1803.16	0.00	557.82	0.00	0.00	0.00	557.82	0.00	75000.11
<b>te verdelen bedrag</b>		11567.84 120049.76	17434.07 0.00	2602.71 0.00	12887.32 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	557.82	0.00	75000.00
<b>afrondding -&gt; balans</b>		0.16 0.48	0.17 0.00	0.04 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.11
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00 0.00	0.00	0.00	20.72	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Verdelingstabel**

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4-1	S 4-2	S 4-3	S 4-4	S 5	S 6	S 7	S 8
		AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL							

**Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition**

- S 1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000  
 S 2 alle appartementen volgens aandelen, #/890  
 S 3 alle eigendommen volgens aantal, #/25  
 S 4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers  
     1 koud water 31/07/2023-31/07/2024 EP = 5.15 - VR = 106.00  
     2 warm water 31/07/2023-31/07/2024 EP = 12.40 - VR = 0.00  
     3 verwarming 31/07/2023-31/07/2024 EP = 1.70 - VR = 0.00  
     4 25% gas gemeenschappelijk  
 S 5 gas - geëlimineerd in 2012  
 S 6 private kosten/opbrengsten  
 S 7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000  
 S 8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)  
 AFREK = totaal van deze afrekening  
 SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)  
 VRSCHT = opgevraagde voorschotten  
 TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
10/12/2023	4321	600000	private kost	Lefevre L. keuken kraan Hansa	337.82	S 6 - P 2
31/07/2024	4433	600000	private kost	verwijlintrest	100.00	S 6 - P 22
08/07/2024	4434	600000	private kost	BW 3.94 resto aan Vanbeckevoort	100.00	S 6 - P 1
31/07/2024	4435	600000	private kost	verwijlintrest	20.00	S 6 - P 13
02/03/2024	4364	601001	verzekering brand	Vivium 20.04.24-19.04.25	2943.78	S 1
02/03/2024	4365	601005	verzekering diversen	Vivium 20.04.24-19.04.25 BA uitbating	83.81	S 1
21/09/2023	4274	602000	electriciteit	luminus voorschot	542.00	S 2
21/12/2023	4331	602000	electriciteit	luminus VS	542.00	S 2
21/03/2024	4376	602000	electriciteit	luminus vs	542.00	S 2
21/06/2024	4413	602000	electriciteit	luminus vs	542.00	S 2
31/07/2024	4421	602000	electriciteit	Luminus afrekening 26/7/23-30/7/24		674.54 S 2
01/08/2023	4255	602010	abonnement distributie	telenet 31.07.23-30.07.24	2493.79	S 3
31/08/2023	4272	603000	reiniging	vermoclean 08/23	602.07	S 2
30/09/2023	4280	603000	reiniging	vermoclean 09/23	489.87	S 2
31/10/2023	4308	603000	reiniging	vermoclean 10/23	461.47	S 2
30/11/2023	4318	603000	reiniging	vermoclean 11/23	428.20	S 2
29/12/2023	4342	603000	reiniging	vermoclean 12/23	431.00	S 2
31/01/2024	4353	603000	reiniging	vermoclean 01/24	447.99	S 2
29/02/2024	4363	603000	reiniging	vermoclean 02/24	443.14	S 2
26/03/2024	4380	603000	reiniging	vermoclean 03/24	445.64	S 2
30/04/2024	4394	603000	reiniging	vermoclean 04/24	473.51	S 2
31/05/2024	4402	603000	reiniging	vermoclean 05/24	512.76	S 2
26/06/2024	4406	603000	reiniging	vermoclean 06/24	483.76	S 2
31/07/2024	4425	603000	reiniging	vermoclean 07/24	639.82	S 2
19/12/2023	4343	604001	lift onderhoudscontract	Kone 2024	1595.34	S 2
10/01/2024	4345	604002	lift onderhoud en herstel	Kone vervangen rookmelder	379.54	S 2
06/06/2024	4403	604002	lift onderhoud en herstel	Kone noodbatterij vervangen 100%	242.92	S 2
07/12/2023	4319	604004	lift technische controle	bti periodieke controle	131.31	S 2
12/07/2024	4424	604004	lift technische controle	BTI keuring	136.15	S 2
25/08/2023	4261	605100	syndicus	08/23	602.98	S 1
25/09/2023	4273	605100	syndicus	09/23	602.98	S 1
25/10/2023	4295	605100	syndicus	10/23	602.98	S 1
25/11/2023	4311	605100	syndicus	11/23	602.98	S 1
25/12/2023	4328	605100	syndicus	12/23	602.98	S 1
22/01/2024	4344	605100	syndicus	01/24	612.00	S 1
25/02/2024	4355	605100	syndicus	02/24	612.00	S 1
25/03/2024	4373	605100	syndicus	03/24	612.00	S 1
25/04/2024	4385	605100	syndicus	04/24	612.00	S 1
25/05/2024	4395	605100	syndicus	05/24	612.00	S 1
25/06/2024	4405	605100	syndicus	06/24	612.00	S 1
25/07/2024	4419	605100	syndicus	07/24	612.00	S 1
03/12/2023	4326	606001	water	farys VS	1622.00	S 4
03/03/2024	4372	606001	water	farys vs	1622.00	S 4
02/06/2024	4404	606001	water	Farys vs	1622.00	S 4
28/07/2024	4426	606001	water	Farys afrekening 6/8/23-26/7/24	810.16	S 4
01/08/2023	4256	607002	gas	octa+ voorschot	6352.53	S 4
01/11/2023	4309	607002	gas	octa+ VS	2070.00	S 4
01/02/2024	4352	607002	gas	octa+ vs	2070.00	S 4
16/05/2024	4399	607002	gas	octa plus vs	1813.35	S 4
31/07/2024	4422	607002	gas	Octa+ afrekening 26/7/23-30/7/24		5094.72 S 4
29/12/2023	4329	608000	bankkosten	kbc 2023	274.00	S 1
20/12/2023	4327	609001	verlichting	imasbo controle&vervangen lampen 2023	14.59	S 2
29/02/2024	4371	609002	parlofoon	electro service bellenbord bedrading	108.92	S 3
17/10/2023	4296	609004	verwarmingsinstallatie	O.C.B. controle gasinstallatie	170.43	S 2
31/10/2023	4307	609004	verwarmingsinstallatie	Lefevre L. nazicht gas lek	55.00	S 2
10/12/2023	4320	609004	verwarmingsinstallatie	Lefevre L. cv kortsluiting	58.30	S 2
04/01/2024	4341	609004	verwarmingsinstallatie	OCB 3-jl controle gasleding	195.58	S 2
03/04/2024	4383	609004	verwarmingsinstallatie	Lefevre L. collector vervangen	1875.41	S 2
17/08/2023	4262	610000	gemene delen - intern	Peel plafond inkom	72.00	S 2
29/03/2024	4382	610000	gemene delen - intern	Seton hard bord pp zelfklevend	70.37	S 2
20/04/2024	4384	610000	gemene delen - intern	Blanckaert L. signalisatiebord evacuatie	10.00	S 2
30/04/2024	4393	610000	gemene delen - intern	Peel deuren tellerkast kelder	122.00	S 2
16/02/2024	4354	612000	brandblussers	ACS Fire Prot. nazicht	126.87	S 2
31/07/2024	4430	613000	gebouw algemeen	saldo diverse beveiligingswerken	4506.82	S 2
14/10/2023	4287	614000	algemene vergadering	st james 14/10	249.20	S 1
13/04/2024	4386	615000	rioleringen	Gilliaert verstopping	718.15	S 1
31/07/2024	4431	630000	schadegeval	vrijstelling schade vertopping 0702/0801	318.75	S 2
31/07/2024	4429	660000	bijdrage aan reservefonds	spaarbijdrage gevelwerken cf AV 14/10/23	75000.00	S 8
31/07/2024	4436	700000	afrekening	A 18		120049.76 S 16
				<b>totalen</b>	<b>125819.02</b>	<b>125819.</b>

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Totalen per verdeelsleutel</b>						
		S 1	alle eigendommen volgens aandelen,	11567.84		S 1
		S 2	alle appartementen volgens aandelen,	17434.07		S 2
		S 3	alle eigendommen volgens aantal, #/25	2602.71		S 3
		S 4	koud water, warm water en verwarming,	12887.32		S 4
		S 6	private kosten/opbrengsten	557.82		S 6
		S 8	reservefonds volgens aandelen, #/890 verdeeld in deze afrekening	75000.00		S 8
					120049.76	
			<b>totalen</b>	<b>120049.76</b>	<b>120049.</b>	

**Totalen per kostenrekening**

600000	private kost	frais à titre privé	557.82		
601001	verzekering brand	assurance incendie	2943.78		
601005	verzekering diversen	assurance divers	83.81		
602000	electriciteit	électricité	1493.46		
602010	abonnement distributie	abonnement téléistribut.	2493.79		
603000	reiniging	nettoyage	5859.23		
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1595.34		
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	622.46		
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	267.46		
605100	syndicus	syndic	7298.90		
606001	water	eau	5676.16		
607002	gas	gaz	7211.16		
608000	bankkosten	frais bancaires	274.00		
609001	verlichting	éclairage	14.59		
609002	parlofoon	parlophone	108.92		
609004	verwarmingsinstallatie	chauffage central	2354.72		
610000	gemene delen - intern	parties communes - intern	274.37		
612000	brandblussers	extincteurs	126.87		
613000	gebouw algemeen	bâtiment général	4506.82		
614000	algemene vergadering	réunion générale	249.20		
615000	rioleringen	égouts	718.15		
630000	schadegeval	sinistre	318.75		
660000	bijdrage aan reservefonds	contribution fonds rés.	75000.00		
700000	afrekening	décompte			120049.76
		<b>totalen</b>	<b>120049.76</b>	<b>120049.</b>	

**Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen**

100000	werkingfonds					39840.01
				vorig saldo		
				geen bewegingen tijdens deze periode		
102000	afrodingen					5.98
		31/07/2024	4436	vorig saldo		
				A 18		0.48
				nieuw saldo		6.46
103000	verwijlintresten					703.88
		31/07/2024	4433	vorig saldo		
				verwijlintrest		100.00
		31/07/2024	4435	verwijlintrest		20.00
				nieuw saldo		823.88
151000	reservefonds					97606.42
				vorig saldo		
				geen bewegingen tijdens deze periode		
161000	intresten reservefonds					0.00
		29/12/2023	4340	vorig saldo		
				kbc interest		184.09
				nieuw saldo		184.09
195000	exploitatie KW/WW/CV					843.51
		09/04/2024	4368	vorig saldo		
				tegemoetkoming verwarming Demoitié p21	2081.50	
		31/07/2024	4436	A 18		20.72
				nieuw saldo	1217.27	
207000	0801 verstopping riool					0.00
		17/06/2024	4411	vorig saldo		
				P&V betaalt vergoeding		2831.25
		31/07/2024	4431	vrijstelling schade vertopping 0702/0801		318.75
		31/07/2024	4432	vergoeding tvv 0702	600.00	
				nieuw saldo		2550.00
305000	beveiligingswerken					2474.82
		10/09/2023	4268	vorig saldo		
				Lefevre L. verwarmingsinstallatie	3197.44	
		15/09/2023	4270	Height solutions 2 vluchtladders	3784.20	

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		31/07/2024	4430 saldo diverse beveiligingswerken		4506.82	
			nieuw saldo		0.00	
306000		gevelrenovatie 2022	vorig saldo		88250.67	
		15/11/2023	4310 Vyvey architecten prestaties 9-10/23	2041.88		
		31/07/2024	4429 spaarbijdrage gevelwerken cf AV 14/10/23		75000.00	
			nieuw saldo		161208.79	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		<b>zichtrekening BE58 4753 1025 1179</b>					
		2023/046	saldo vorige periode				44043.25
08/08/2023	4254	2023/047	reiniging	ref 4245		543.57	43499.68
11/08/2023	4257	2023/048	abonnement distributie	ref 4255		2493.79	41005.89
17/08/2023	4258	2023/049	gas	ref 4256		6352.53	34653.36
17/08/2023	4259	2023/049	water	ref 4246		1997.90	32655.46
18/08/2023	4260	2023/050	electriciteit	ref 4248	786.24		33441.70
25/08/2023	4263	2023/051	syndicus	ref 4261		602.98	32838.72
28/08/2023	4264	2023/052	gemene delen - intern	ref 4262		72.00	32766.72
30/08/2023	4265	2023/053	gas	ref 4247	5181.65		37948.37
11/08/2023	4266	2023/054	uw betaling	P 15	5280.45		43228.82
14/08/2023	4267	2023/055	uw betaling	P 15	1078.65		44307.47
17/09/2023	4269	2023/056	beveiligingswerken	ref 4268		3197.44	41110.03
18/09/2023	4271	2023/057	beveiligingswerken	ref 4270		3784.20	37325.83
19/09/2023	4275	2023/058	reiniging	ref 4272		602.07	36723.76
21/09/2023	4276	2023/059	electriciteit	ref 4274		542.00	36181.76
25/09/2023	4277	2023/060	syndicus	ref 4273		602.98	35578.78
05/10/2023	4278	2023/061	uw betaling A 17	P 7	2521.00		38099.78
06/10/2023	4279	2023/062	regeling RR / RF			12170.77	25929.01
09/10/2023	4281	2023/063	reiniging	ref 4280		489.87	25439.14
11/10/2023	4282	2023/064	uw betaling A 17	P 24	1177.40		26616.54
11/10/2023	4283	2023/064	uw betaling A 17	P 3	6369.23		32985.77
12/10/2023	4284	2023/065	uw betaling A 17	P 2	1296.92		34282.69
12/10/2023	4285	2023/065	uw betaling A 17	P 5	3723.32		38006.01
17/10/2023	4286	2023/066	uw betaling A 17	P 12	5547.97		43553.98
17/10/2023	4288	2023/066	algemene vergadering	ref 4287		249.20	43304.78
18/10/2023	4289	2023/067	uw betaling	P 13	3103.21		46407.99
18/10/2023	4290	2023/067	foutieve bet. aan az west veurne			67.53	46340.46
19/10/2023	4291	2023/068	uw betaling A 17	P 11	3953.61		50294.07
20/10/2023	4292	2023/069	uw betaling A 17	P 8	5000.75		55294.82
20/10/2023	4293	2023/069	uw betaling A 17	P 21	7245.01		62539.83
23/10/2023	4294	2023/070	uw betaling A 17	P 4	2505.45		65045.28
25/10/2023	4297	2023/071	syndicus	ref 4295		602.98	64442.30
25/10/2023	4298	2023/071	uw betaling A 17	P 9	6988.43		71430.73
26/10/2023	4299	2023/072	verwarmingsinstallatie	ref 4296		170.43	71260.30
27/10/2023	4300	2023/073	uw betaling A 17	P 18	5456.53		76716.83
30/10/2023	4301	2023/074	uw betaling A 17	P 23	4407.11		81123.94
31/10/2023	4302	2023/075	uw betaling A 17	P 1	2108.22		83232.16
01/11/2023	4303	2023/076	uw betaling A 17	P 20	4889.80		88121.96
01/11/2023	4304	2023/076	uw betaling A 17	P 16	2576.15		90698.11
03/11/2023	4305	2023/077	uw betaling A 17	P 19	2508.30		93206.41
06/11/2023	4306	2023/078	uw betaling A 17	P 14	3720.27		96926.68
10/11/2023	4312	2023/079	verwarmingsinstallatie	ref 4307		55.00	96871.68
13/11/2023	4313	2023/080	reiniging	ref 4308		461.47	96410.21
16/11/2023	4314	2023/081	gas	ref 4309		2070.00	94340.21
21/11/2023	4315	2023/082	gevelrenovatie 2022	ref 4310		2041.88	92298.33
25/11/2023	4316	2023/083	syndicus	ref 4311		602.98	91695.35
12/12/2023	4317	2023/084	uw betaling	P 15	5491.88		97187.23
12/12/2023	4322	2023/084	reiniging	ref 4318		428.20	96759.03
15/12/2023	4323	2023/085	lift technische controle	ref 4319		131.31	96627.72
15/12/2023	4324	2023/085	verwarmingsinstallatie	ref 4320		58.30	96569.42
15/12/2023	4325	2023/085	private kost	ref 4321		337.82	96231.60
18/12/2023	4330	2023/086	water	ref 4326		1622.00	94609.60
21/12/2023	4332	2023/087	electriciteit	ref 4331		542.00	94067.60
21/12/2023	4333	2023/087	uw betaling A 17	P 17	3792.92		97860.52
22/12/2023	4334	2023/088	verlichting	ref 4327		14.59	97845.93
25/12/2023	4335	2023/089	syndicus	ref 4328		602.98	97242.95
28/12/2023	4336	2023/090	correctie			3850.00	93392.95
28/12/2023	4337	2023/090	correctie				97242.95
29/12/2023	4338	2023/091	correctie fakt az west		67.53		97310.48
29/12/2023	4339	2023/091	bankkosten	ref 4329		274.00	97036.48
04/01/2024	4346	2024/001	lift onderhoudscontract	ref 4343		1595.34	95441.14
05/01/2024	4347	2024/002	reiniging	ref 4342		431.00	95010.14
10/01/2024	4348	2024/003	uw betaling	P 6	3000.00		98010.14
18/01/2024	4349	2024/004	verwarmingsinstallatie	ref 4341		195.58	97814.56
22/01/2024	4350	2024/005	lift onderhoud en herstel	ref 4345		379.54	97435.02
25/01/2024	4351	2024/006	syndicus	ref 4344		612.00	96823.02
16/02/2024	4356	2024/007	gas	ref 4352		2070.00	94753.02
19/02/2024	4357	2024/008	reiniging	ref 4353		447.99	94305.03
19/02/2024	4358	2024/008	verkeerd rek.nr / niet tlv st james			40.00	94265.03
19/02/2024	4359	2024/008	verkeerd rekl nr / niet tlv st james			40.00	94225.03
20/02/2024	4360	2024/009	brandblussers	ref 4354		126.87	94098.16
25/02/2024	4361	2024/010	syndicus	ref 4355		612.00	93486.16
05/03/2024	4362	2024/011	uw betaling	P 10	700.00		94186.16
07/03/2024	4366	2024/012	reiniging	ref 4363		443.14	93743.02
08/03/2024	4367	2024/013	tegemoetkoming rek.verwarming	P 21		2081.50	91661.52
14/03/2024	4369	2024/014	verzekering brand	ref 4364		2943.78	88717.74
14/03/2024	4370	2024/014	verzekering diversen	ref 4365		83.81	88633.93
14/03/2024	4374	2024/014	parlofoon	ref 4371		108.92	88525.01
19/03/2024	4375	2024/015	water	ref 4372		1622.00	86903.01
21/03/2024	4377	2024/016	electriciteit	ref 4376		542.00	86361.01
25/03/2024	4378	2024/017	syndicus	ref 4373		612.00	85749.01

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
26/03/2024	4379	2024/018	correctie niet tlv st james		80.00		85829.01
28/03/2024	4381	2024/019	reiniging	ref 4380		445.64	85383.37
05/04/2024	4387	2024/020	gemene delen - intern	ref 4382		70.37	85313.00
05/04/2024	4388	2024/020	verwarmingsinstallatie	ref 4383		1875.41	83437.59
08/04/2024	4389	2024/021	uw betaling		P 10	700.00	84137.59
23/04/2024	4390	2024/022	gemene delen - intern	ref 4384		10.00	84127.59
25/04/2024	4391	2024/023	syndicus	ref 4385		612.00	83515.59
25/04/2024	4392	2024/023	rioleringen	ref 4386		718.15	82797.44
06/05/2024	4396	2024/024	gemene delen - intern	ref 4393		122.00	82675.44
08/05/2024	4397	2024/025	uw betaling		P 10	700.00	83375.44
14/05/2024	4398	2024/026	reiniging	ref 4394		473.51	82901.93
16/05/2024	4400	2024/027	gas	ref 4399		1813.35	81088.58
25/05/2024	4401	2024/028	syndicus	ref 4395		612.00	80476.58
11/06/2024	4407	2024/029	reiniging	ref 4402		512.76	79963.82
13/06/2024	4408	2024/030	uw betaling		P 10	700.00	80663.82
14/06/2024	4409	2024/031	lift onderhoud en herstel	ref 4403		242.92	80420.90
14/06/2024	4410	2024/031	water	ref 4404		1622.00	78798.90
17/06/2024	4412	2024/032	-->0801 rioolafvoer verst	ref 4411		2831.25	81630.15
21/06/2024	4414	2024/033	electriciteit	ref 4413		542.00	81088.15
25/06/2024	4415	2024/034	syndicus	ref 4405		612.00	80476.15
28/06/2024	4416	2024/035	reiniging	ref 4406		483.76	79992.39
09/07/2024	4417	2024/036	uw betaling		P 10	700.00	80692.39
22/07/2024	4418	2024/037	uw betaling		P 6	2674.83	83367.22
25/07/2024	4420	2024/038	syndicus	ref 4419		612.00	82755.22
31/07/2024	4427	2024/039	lift technische controle	ref 4424		136.15	82619.07
31/07/2024	4428	2024/040	uw betaling A 17		P 25	4321.64	86940.71
<b>totalen</b>						<b>117035.72</b>	<b>74138.26</b>

**rekening reservefonds BE53 7480 1414 7353**

		2021/003	saldo vorige periode				73683.32
06/10/2023	4279	2021/004	van zichtrekening			12170.77	85854.09
29/12/2023	4340	2023/002	kbc interest			184.09	86038.18
<b>totalen</b>						<b>12354.86</b>	<b>0</b>

activa		31/07/2024		passiva
106000	intresten werkingsfonds			100000 werkingfonds 39840.01
140000	onterechte boeking			101000 reserves op WF 2262.56
195000	exploitatie KW/WW/CV	1217.27		102000 afrondingen 6.46
400000	eigenaars	126066.77		103000 verwijlintresten 823.88
410000	vroegere eigenaars			151000 reservefonds 97606.42
440000	leveranciers	4319.28		161000 intresten reservefonds 184.09
501000	zichtrekening	86940.71		204000 0601+0602 : waterschade
503000	rekening reservefonds	86038.18		207000 0801 verstopping riool 2550.00
*	afgerekende kosten			302000 vernieuwing lift 2011
				303000 dakwerken
				305000 beveiligingswerken
				306000 gevelrenovatie 2022 161208.79
				450000 R/C syndiek 100.00
			<hr/>	
		304582.21		304582.21
balansverschil	0.00			



## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

**1 restaurant**

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
				11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2016	A 10	2103.47		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
28/10/2016	uw betaling A 10+		2103.47	17434.07 * 0.00/890.00 =	0.00
31/07/2017	A 11	2905.30		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
31/10/2017	uw betaling A 11		2905.30	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2018	A 12	2960.88		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
13/10/2018	uw betaling A 12		2960.88	* koud water	
31/07/2019	A 13	1789.31		opname 31/07/2023 : -9910.00	
12/10/2019	uw betaling A 13		1789.31	opname 31/07/2024 : -9745.00	
31/07/2020	A 14	2404.16		verbruik = 165.0	
30/10/2020	uw betaling A 14		2404.16	165.0 x 5.15 + 106.00 =	955.75
31/07/2021	A 15	3626.88		* warm water 31/07/2023-31/07/2024	
29/10/2021	uw betaling		2904.87	geen teller -> geen verbruik	
31/07/2022	opname in A 16		722.01	* verwarming 31/07/2023-31/07/2024	
31/07/2022	A 16	2591.84		geen teller -> geen verbruik	
31/10/2022	uw betaling A 16		2591.84	* 25% gas gemeenschappelijk	
31/07/2023	A 17	2108.22		1803.00 * 0.00/940.00 =	0.00
31/10/2023	uw betaling A 17		2108.22	S5 gas - geëlimineerd in 2012	
31/07/2024	A 18	1853.94		0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	100.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 0.00/890.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1853.94
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	1853.94

**2 winkel**

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
				11567.84 * 50.00/1000.00 =	578.40
31/07/2017	A 11	1832.74		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
27/10/2017	uw betaling A 11		1832.74	17434.07 * 0.00/890.00 =	0.00
27/10/2017	foutieve betaling door huurder		1832.74	S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
09/11/2017	onze terugstorting	1832.74		2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2018	A 12	1580.97		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
29/10/2018	uw betaling A 12		1580.97	* koud water	
31/07/2019	A 13	1070.29		opname 31/07/2023 : 23.00	
08/10/2019	uw betaling A 13		1070.29	opname 31/07/2024 : 48.00	
31/07/2020	A 14	1534.60		verbruik = 25.0	
30/09/2020	uw betaling A 14		1534.60	25.0 x 5.15 + 106.00 =	234.75
31/07/2021	A 15	2655.12		* warm water	
04/10/2021	uw betaling A 15		2655.12	schatting 31/07/2023 : 265.00	
31/07/2022	A 16	648.00		schatting 31/07/2024 : 267.00	
06/10/2022	uw betaling A 16		648.00	verbruik = 2.0	
31/07/2023	A 17	1296.92		2.0 x 12.40 + 0.00 =	24.80
12/10/2023	uw betaling A 17		1296.92	* verwarming 31/07/2023-31/07/2024	
31/07/2024	A 18	1375.79		geen teller -> geen verbruik	
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 50.00/940.00 =	95.91
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	337.82
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 50.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 0.00/890.00 =	0.00
				uw aandeel in deze afrekening :	1375.79
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	1375.79

**3 0101 (3) + k18A**

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
				11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2018	A 12	2629.82		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
27/09/2018	uw betaling A 12		2629.82	17434.07 * 60.00/890.00 =	1175.34
31/07/2019	A 13	3488.20		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
09/10/2019	uw betaling A 13		3488.20	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020	A 14	4313.13		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
01/10/2020	uw betaling A14		4313.13	* koud water	
01/08/2020	syndicus opmaak RIO, correctie		150.00	opname 31/07/2023 : 48.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

19/11/2020 onze betaling syndicus opmaak	150.00		opname 31/07/2024 : 91.00	
31/07/2021 A 15	5320.87		verbruik = 43.0	
05/10/2021 uw betaling A 15		5320.87	43.0 x 5.15 + 106.00 =	327.45
31/07/2022 A 16	6074.21		* warm water	
14/10/2022 uw betaling A 16		6074.21	opname 31/07/2023 : 22.00	
25/04/2023 fondsopvraging	1078.65		opname 31/07/2024 : 39.50	
08/05/2023 uw betaling fondsopvraging		1078.65	verbruik = 17.5	
31/07/2023 A 17	6369.23		17.5 x 12.40 + 0.00 =	217.00
11/10/2023 uw betaling A 17		6369.23	* verwarming	
31/07/2024 A 18	7993.55		opname 31/07/2023 : 1942.00	
			opname 31/07/2024 : 2121.00	
			verbruik = 179.0	
			179.0 x 1.70 + 0.00 =	304.30
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 60.00/940.00 =	115.09
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 60.00/890.00 =	5056.18
			-----	
			uw aandeel in deze afrekening :	7993.55
			-----	
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			-----	
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	7993.55
			-----	

## 4 0102 (2) + k14?

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1147.87		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
26/09/2017 uw betaling A 11			1147.87	11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
31/07/2018 A 12		1195.40		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
27/09/2018 uw betaling A 12			1195.40	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2019 A 13		1488.75		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
10/10/2019 uw betaling A 13			1488.75	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		1758.55		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
07/10/2020 uw betaling A 14			1758.55	* koud water	
31/07/2021 A 15		2011.74		opname 31/07/2023 : 5.00	
06/10/2021 uw betaling A 15			2011.74	opname 31/07/2024 : 11.00	
31/07/2022 A 16		2509.48		verbruik = 6.0	
07/10/2022 uw betaling A 16			2509.48	6.0 x 5.15 + 106.00 =	136.90
25/04/2023 fondsopvraging		449.44		* warm water	
05/05/2023 uw betaling fondsopvraging			449.44	opname 31/07/2023 : 2.00	
31/07/2023 A 17		2505.45		opname 31/07/2024 : 3.00	
23/10/2023 uw betaling A 17			2505.45	verbruik = 1.0	
31/07/2024 A 18		3204.05		1.0 x 12.40 + 0.00 =	12.40
				* verwarming	
				opname 31/07/2023 : 2253.00	
				opname 31/07/2024 : 2263.00	
				verbruik = 10.0	
				10.0 x 1.70 + 0.00 =	17.00
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	3204.05
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	3204.05
				-----	

## 5 0103 (1)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1850.50		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
24/10/2017 uw betaling A 11			1850.50	11567.84 * 40.00/1000.00 =	462.72
31/07/2018 A 12		2020.05		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
23/10/2018 uw betaling A 12			2020.05	17434.07 * 40.00/890.00 =	783.56
31/07/2019 A 13		2622.75		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
28/10/2019 uw betaling A 13			2622.75	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		2693.67		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 5.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

25/10/2020 uw betaling A 14		2693.67		opname 31/07/2024 : 9.00	
31/07/2021 A 15	3133.64			verbruik = 4.0	
01/11/2021 uw betaling A 15		3133.64		4.0 x 5.15 + 106.00 =	126.60
31/07/2022 A 16	3596.67			* warm water	
31/10/2022 uw betaling A 16		3596.67		opname 31/07/2023 : 2.00	
25/04/2023 fondsopvraging	719.10			opname 31/07/2024 : 5.50	
04/05/2023 uw betaling fondsopvraging		719.10		verbruik = 3.5	
31/07/2023 A 17	3726.32			3.5 x 12.40 + 0.00 =	43.40
12/10/2023 uw betaling A 17		3723.32		* verwarming	
31/07/2024 opname in A 18		3.00		opname 31/07/2023 : 3459.00	
31/07/2024 A 18	5020.21			opname 31/07/2024 : 3488.00	
				verbruik = 29.0	
				29.0 x 1.70 + 0.00 =	49.30
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 40.00/940.00 =	76.73
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 40.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 40.00/890.00 =	3370.79
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	5017.21
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	3.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	5020.21
				-----	

## 6 0201 (6) + k18B

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2585.53		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
07/11/2017 uw betaling A 11			2585.53	11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2018 A 12		2474.57		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
20/11/2018 uw betaling A 12			2474.57	17434.07 * 60.00/890.00 =	1175.34
31/07/2019 A 13		3215.82		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
29/10/2019 uw betaling A 13			3215.82	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		3849.59		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
15/10/2020 uw betaling A 14			3849.59	* koud water	
31/07/2021 A 15		4492.89		opname 31/07/2023 : 16.00	
16/10/2021 uw betaling A 15			4492.89	opname 31/07/2024 : 35.00	
31/07/2022 A 16		5197.39		verbruik = 19.0	
07/11/2022 uw betaling A 16			5197.39	19.0 x 5.15 + 106.00 - (1x21.20) =	182.65
25/04/2023 fondsopvraging		1078.65		* warm water	
22/05/2023 uw betaling fondsopvraging			1078.65	opname 31/07/2023 : 10.00	
31/07/2023 A 17		5674.83		opname 31/07/2024 : 18.00	
10/01/2024 uw betaling			3000.00	verbruik = 8.0	
22/07/2024 uw betaling			2674.83	8.0 x 12.40 + 0.00 - (1x0.00) =	99.20
31/07/2024 A 18		7469.15		* verwarming	
				opname 31/07/2023 : 1735.00	
				opname 31/07/2024 : 1760.00	
				verbruik = 25.0	
				25.0 x 1.70 + 0.00 - (1x0.00) =	42.50
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 60.00/940.00 =	115.09
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 60.00/890.00 =	5056.18
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	7469.15
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	7469.15
				-----	

## 7 0202 (5)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1242.69		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
23/10/2017 uw betaling A 11			1242.69	11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
31/07/2018 A 12		1243.19		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
03/10/2018 uw betaling A 12			1243.19	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2019 A 13		1462.71		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
04/11/2019 uw betaling A 13			1462.71	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		1716.42		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 5.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

21/10/2020 uw betaling A 14	1716.42	opname 31/07/2024 : 9.00	
31/07/2021 A 15	2089.50	verbruik = 4.0	
01/11/2021 uw betaling A 15	2089.50	4.0 x 5.15 + 106.00 =	126.60
31/07/2022 A 16	3691.84	* warm water	
31/10/2022 uw betaling A 16	3691.84	opname 31/07/2023 : 1.00	
25/04/2023 fondsopvraging	449.44	opname 31/07/2024 : 2.70	
30/05/2023 uw betaling fondsopvraging	449.44	verbruik = 1.7	
31/07/2023 A 17	2521.00	1.7 x 12.40 + 0.00 =	21.08
05/10/2023 uw betaling A 17	2521.00	* verwarming	
31/07/2024 A 18	4018.43	opname 31/07/2023 : 9809.00	
		opname 31/07/2024 : 10299.00	
		verbruik = 490.0	
		490.0 x 1.70 + 0.00 =	833.00
		* 25% gas gemeenschappelijk	
		1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
		S5 gas - geëlimineerd in 2012	
		0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
		S6 private kosten/opbrengsten	
		rechtstreekse aanrekening	0.00
		S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
		0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
		S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
		75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
		uw aandeel in deze afrekening :	4018.43
		op heden openstaande rekeningen :	0.00
		gevraagde voorschotten :	0.00
		totaal te betalen op 31/07/2024 :	4018.43

## 8 0203 (4) + k13

datum	detail	debet	credit		
31/07/2020 A 14		2745.24		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
05/10/2020 uw betaling A 14			2745.24	11567.84 * 40.00/1000.00 =	462.72
26/11/2020 kostenaandeel 01/08/20-26/11/2			619.82	S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
26/11/2020 TV abonnement na 26/11		61.41		17434.07 * 40.00/890.00 =	783.56
06/01/2021 werkingfonds		1693.66		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
11/01/2021 uw betaling werkingfonds			1693.66	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2021 opname in A 15		558.41		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
31/07/2021 A 15		2916.27		* koud water	
06/10/2021 uw betaling A 15			2916.27	opname 31/07/2023 : 34.00	
31/07/2022 A 16		4447.38		opname 31/07/2024 : 64.00	
14/10/2022 uw betaling A 16			4447.38	verbruik = 30.0	
25/04/2023 fondsopvraging		719.10		30.0 x 5.15 + 106.00 =	260.50
08/05/2023 uw betaling fondsopvraging			719.10	* warm water	
31/07/2023 A 17		5000.75		opname 31/07/2023 : 22.00	
20/10/2023 uw betaling A 17			5000.75	opname 31/07/2024 : 40.90	
31/07/2024 A 18		5639.57		verbruik = 18.9	
				18.9 x 12.40 + 0.00 =	234.36
				* verwarming	
				opname 31/07/2023 : 1641.00	
				opname 31/07/2024 : 1845.00	
				verbruik = 204.0	
				204.0 x 1.70 + 0.00 =	346.80
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 40.00/940.00 =	76.73
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 40.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 40.00/890.00 =	3370.79
				uw aandeel in deze afrekening :	5639.57
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	5639.57

## 9 0301 (9) + k1

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2816.10		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
25/10/2017 uw betaling A 11			2816.10	11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2018 A 12		2990.93		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
25/10/2018 uw betaling A 12			2990.93	17434.07 * 60.00/890.00 =	1175.34
31/07/2019 A 13		3836.00		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
28/10/2019 uw betaling A 13			3836.00	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		4248.67		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 38.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

27/10/2020 uw betaling A 14		4248.67	opname 31/07/2024 : 70.00	
31/07/2021 A 15	4687.15		verbruik = 32.0	
25/10/2021 uw betaling A 15		4687.15	32.0 x 5.15 + 106.00 =	270.80
31/07/2022 A 16	5674.43		* warm water	
25/10/2022 uw betaling A 16		5674.43	opname 31/07/2023 : 16.00	
25/04/2023 fondsoopvraging	1078.65		opname 31/07/2024 : 29.30	
25/05/2023 uw betaling fondsoopvraging		1078.65	verbruik = 13.3	
31/07/2023 A 17	6988.43		13.3 x 12.40 + 0.00 =	164.92
25/10/2023 uw betaling A 17		6988.43	* verwarming	
31/07/2024 A 18	8284.32		schatting 31/07/2023 : 7900.00	
			opname 31/07/2024 : 8314.00	
			verbruik = 414.0	
			414.0 x 1.70 + 0.00 =	703.80
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 60.00/940.00 =	115.09
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 60.00/890.00 =	5056.18
			-----	
			uw aandeel in deze afrekening :	8284.32
			-----	
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			-----	
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	8284.32
			-----	

## 10 0302 (8)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2016 A 10		1394.85		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
24/10/2016 uw betaling A 10			1394.85	11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
31/07/2017 A 11		1397.26		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
30/10/2017 uw betaling A 11			1397.26	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2018 A 12		1497.91		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
26/10/2018 uw betaling A 12			1497.91	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2019 A 13		1934.43		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
28/10/2019 uw betaling A 13			1934.43	* koud water	
31/07/2020 A 14		1803.39		opname 31/07/2023 : 2.00	
03/08/2020 A14 lastens Prosec			1803.39	opname 31/07/2024 : 3.00	
20/11/2020 werkingfonds		1088.55		verbruik = 1.0	
30/12/2020 uw betaling werkingfonds			1088.55	1.0 x 5.15 + 106.00 =	111.15
31/07/2021 A 15		2153.10		* warm water	
01/12/2021 uw betaling A 15			500.00	opname 31/07/2023 : 1.00	
17/03/2022 uw betaling			500.00	opname 31/07/2024 : 1.20	
17/06/2022 uw betaling			500.00	verbruik = 0.2	
31/07/2022 opname in A 16			653.10	0.2 x 12.40 + 0.00 =	2.48
31/07/2022 A 16		3686.51		* verwarming	
03/10/2022 uw betaling			653.10	opname 31/07/2023 : 4590.00	
25/04/2023 fondsoopvraging		449.44		opname 31/07/2024 : 4809.00	
28/04/2023 uw betaling			633.41	verbruik = 219.0	
31/07/2023 opname in A 17			2849.44	219.0 x 1.70 + 0.00 =	372.30
31/07/2023 A 17		5858.89		* 25% gas gemeenschappelijk	
05/03/2024 uw betaling			700.00	1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
08/04/2024 uw betaling			700.00	S5 gas - geëlimineerd in 2012	
08/05/2024 uw betaling			700.00	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
13/06/2024 uw betaling			700.00	S6 private kosten/opbrengsten	
09/07/2024 uw betaling			700.00	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 opname in A 18			2358.89	S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
31/07/2024 A 18		5882.57		0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	3523.68
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	2358.89
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	5882.57
				-----	

## 11 0303 (7)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2005.37		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
11/10/2017 uw betaling A 11			2005.37	11567.84 * 40.00/1000.00 =	462.72
31/07/2018 A 12		2069.45		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
20/10/2018 uw betaling A 12			2069.45	17434.07 * 40.00/890.00 =	783.56
31/07/2019 A 13		2314.39		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
29/10/2019 uw betaling A 13			2314.39	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		2724.62		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 12.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

27/10/2020 uw betaling A 14		2724.62	opname 31/07/2024 : 21.00	
31/07/2021 A 15	3173.12		verbruik = 9.0	
25/10/2021 uw betaling A 15		3173.12	9.0 x 5.15 + 106.00 =	152.35
31/07/2022 A 16	4099.66		* warm water	
10/11/2022 uw betaling A 16		4099.66	opname 31/07/2023 : 8.00	
25/04/2023 fondsopvraging	719.10		opname 31/07/2024 : 14.50	
14/06/2023 uw betaling fondsopvraging		719.10	verbruik = 6.5	
31/07/2023 A 17	3953.61		6.5 x 12.40 + 0.00 =	80.60
19/10/2023 uw betaling A 17		3953.61	* verwarming	
31/07/2024 A 18	5319.86		opname 31/07/2023 : 1037.00	
			opname 31/07/2024 : 1207.00	
			verbruik = 170.0	
			170.0 x 1.70 + 0.00 =	289.00
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 40.00/940.00 =	76.73
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 40.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 40.00/890.00 =	3370.79
			-----	
			uw aandeel in deze afrekening :	5319.86
			-----	
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			-----	
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	5319.86
			-----	

## 12 0401 (12)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		3178.55		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
25/10/2017 uw betaling A 11			3178.55	11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2018 A 12		3556.10		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
25/10/2018 uw betaling			2736.70	17434.07 * 60.00/890.00 =	1175.34
27/12/2018 correctie cv p12			819.40	S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
31/07/2019 A 13		3926.22		2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
11/10/2019 correctie CV			560.00	S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
28/10/2019 uw betaling			3366.00	* koud water	
31/07/2020 opname in A 14			0.22	opname 31/07/2023 : 18.00	
31/07/2020 A 14		3915.05		opname 31/07/2024 : 30.00	
27/10/2020 uw betaling A 14			3915.05	verbruik = 12.0	
31/07/2021 A 15		4588.05		12.0 x 5.15 + 106.00 =	167.80
25/10/2021 uw betaling A 15			4588.05	* warm water	
31/07/2022 A 16		5433.07		opname 31/07/2023 : 2.00	
26/10/2022 uw betaling A 16			5433.07	opname 31/07/2024 : 3.50	
25/04/2023 fondsopvraging		1078.65		verbruik = 1.5	
25/05/2023 uw betaling fondsopvraging			1078.65	1.5 x 12.40 + 0.00 =	18.60
31/07/2023 A 17		5547.97		* verwarming	
17/10/2023 uw betaling A 17			5547.97	opname 31/07/2023 : 2348.00	
31/07/2024 A 18		7399.20		opname 31/07/2024 : 2388.00	
			7399.20	verbruik = 40.0	
				40.0 x 1.70 + 0.00 =	68.00
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 60.00/940.00 =	115.09
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 60.00/890.00 =	5056.18
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	7399.20
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	7399.20
				-----	

## 13 0402 (11) + k20

datum	detail	debet	credit		
03/02/2017 kosten 1/8/16-3/2/17			609.52	S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
04/02/2017 correctie TV abonnement		44.26		11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
23/03/2017 werkingfonds		1088.54		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
06/04/2017 uw betaling werkingfonds			1088.54	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2017 opname in A 11		565.26		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
31/07/2017 A 11		971.30		2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
25/10/2017 uw betaling A 11			971.30	S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 24.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

31/07/2018 A 12	1370.37		opname 31/07/2024 : 38.00	
17/10/2018 uw betaling A 12		1370.37	verbruik = 14.0	
31/07/2019 A 13	1494.37		14.0 x 5.15 + 106.00 =	178.10
22/10/2019 uw betaling A 13		1494.37	* warm water	
31/07/2020 A 14	1753.70		opname 31/07/2023 : 9.00	
20/10/2020 uw betaling A 14		1753.70	opname 31/07/2024 : 19.50	
23/06/2021 kostenaandeel 01/08/20-23/06/2		1274.92	verbruik = 10.5	
23/06/2021 correctie kosten na 23/6	78.27		10.5 x 12.40 + 0.00 =	130.20
31/07/2021 opname in A 15	1196.65		* verwarming	
31/07/2021 A 15	1078.31		opname 31/07/2023 : 597.00	
12/08/2021 werkingfonds	1088.54		opname 31/07/2024 : 694.00	
02/09/2021 uw betaling		1088.54	verbruik = 97.0	
31/07/2022 opname in A 16		1078.31	97.0 x 1.70 + 0.00 =	164.90
31/07/2022 A 16	3842.80		* 25% gas gemeenschappelijk	
04/11/2022 uw betaling		3217.80	1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
25/04/2023 fondsoopvraging	449.44		S5 gas - geëlimineerd in 2012	
01/06/2023 uw betaling fondsoopvraging		449.44	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/07/2023 opname in A 17		625.00	S6 private kosten/opbrengsten	
31/07/2023 A 17	3728.21		rechtstreekse aanrekening	20.00
18/10/2023 uw betaling		3103.21	S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
31/07/2024 opname in A 18		625.00	0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
31/07/2024 A 18	4155.95		S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
			uw aandeel in deze afrekening :	3530.95
			op heden openstaande rekeningen :	625.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	4155.95

## 14 0403 (10)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1132.61		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
08/11/2017 uw betaling A 11			1132.61	11567.84 * 40.00/1000.00 =	462.72
31/07/2018 A 12		1979.04		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
29/10/2018 uw betaling A 12			1979.04	17434.07 * 40.00/890.00 =	783.56
31/07/2019 A 13		2872.07		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
07/11/2019 uw betaling			2194.47	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 correctie CV			677.60	S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
31/07/2020 A 14		2591.94		* koud water	
30/11/2020 uw betaling A 14			2591.94	opname 31/07/2023 : 2.00	
31/07/2021 A 15		2979.42		opname 31/07/2024 : 7.00	
29/10/2021 uw betaling A 15			2979.42	verbruik = 5.0	
31/07/2022 A 16		3523.66		5.0 x 5.15 + 106.00 =	131.75
16/01/2023 uw betaling A 16			3523.66	* warm water	
25/04/2023 fondsoopvraging		719.10		opname 31/07/2023 : 4.00	
30/05/2023 uw betaling fondsoopvraging			719.10	opname 31/07/2024 : 6.00	
31/07/2023 A 17		3720.27		verbruik = 2.0	
06/11/2023 uw betaling A 17			3720.27	2.0 x 12.40 + 0.00 =	24.80
31/07/2024 A 18		4954.46		* verwarming	
			4954.46	opname 31/07/2023 : 2473.00	
				opname 31/07/2024 : 2473.00	
				verbruik = 0.0	
				0.0 x 1.70 + 0.00 =	0.00
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 40.00/940.00 =	76.73
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 40.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 40.00/890.00 =	3370.79
				uw aandeel in deze afrekening :	4954.46
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	4954.46

## 15 0501 (15) + k19

datum	detail	debet	credit		
31/07/2015 A 9		2054.65		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
28/10/2015 uw betaling A 9			2054.65	11567.84 * 60.00/1000.00 =	694.08
31/07/2016 A 10		2109.77		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
25/10/2016 uw betaling A 10			2109.77	17434.07 * 60.00/890.00 =	1175.34
31/07/2017 A 11		2390.30		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
02/10/2017 uw betaling A 11			2390.30	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2018 A 12		2490.47		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 3.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

31/07/2019 opname in A 13		2490.47	opname 31/07/2024 : 6.00	
31/07/2019 A 13	5785.75		verbruik = 3.0	
15/06/2020 uw betaling		2490.47	3.0 x 5.15 + 106.00 =	121.45
16/06/2020 uw betaling		3295.28	* warm water	
31/07/2020 A 14	3794.18		schatting 31/07/2023 : 1.00	
31/07/2021 opname in A 15		3794.18	opname 31/07/2024 : 1.30	
31/07/2021 A 15	8226.23		verbruik = 0.3	
31/07/2022 opname in A 16		8226.23	0.3 x 12.40 + 0.00 =	3.72
31/07/2022 A 16	13506.68		* verwarming	
08/08/2022 uw betaling A14		3794.18	opname 31/07/2023 : 9473.00	
08/08/2022 uw betaling		4432.05	opname 31/07/2024 : 9496.00	
25/04/2023 fondsoopvraging		1078.65	verbruik = 23.0	
31/07/2023 opname in A 17		6359.10	23.0 x 1.70 + 0.00 =	39.10
31/07/2023 A 17	11850.98		* 25% gas gemeenschappelijk	
11/08/2023 uw betaling		5280.45	1803.00 * 60.00/940.00 =	115.09
14/08/2023 uw betaling		1078.65	S5 gas - geëlimineerd in 2012	
12/12/2023 uw betaling		5491.88	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/07/2024 A 18	7309.07		S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 60.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 60.00/890.00 =	5056.18
			-----	
			uw aandeel in deze afrekening :	7309.07
			-----	
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			-----	
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	7309.07
			-----	

## 16 0502 (14) + k16

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1331.81		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
01/11/2017 uw betaling A 11			1331.81	11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
31/07/2018 A 12		1234.25		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
07/11/2018 uw betaling A 12			1234.25	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2019 A 13		1538.49		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
01/11/2019 uw betaling A 13			1538.49	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		1727.26		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
03/11/2020 uw betaling A 14			1727.26	* koud water	
31/07/2021 A 15		2041.95		opname 31/07/2023 : 7.00	
03/11/2021 uw betaling A 15			2041.95	opname 31/07/2024 : 14.00	
31/07/2022 A 16		2549.89		verbruik = 7.0	
04/11/2022 uw betaling A 16			2549.89	7.0 x 5.15 + 106.00 =	142.05
25/04/2023 fondsoopvraging		449.44		* warm water	
01/06/2023 uw betaling fondsoopvraging			449.44	opname 31/07/2023 : 2.00	
31/07/2023 A 17		2576.15		opname 31/07/2024 : 7.50	
01/11/2023 uw betaling A 17			2576.15	verbruik = 5.5	
31/07/2024 A 18		3285.40		5.5 x 12.40 + 0.00 =	68.20
				* verwarming	
				opname 31/07/2023 : 203.00	
				opname 31/07/2024 : 225.00	
				verbruik = 22.0	
				22.0 x 1.70 + 0.00 =	37.40
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	3285.40
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	3285.40
				-----	

## 17 0503 (13)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1741.17		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
30/10/2017 uw betaling A 11			1741.17	11567.84 * 40.00/1000.00 =	462.72
31/07/2018 A 12		1755.95		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
30/10/2018 uw betaling A 12			1755.95	17434.07 * 40.00/890.00 =	783.56
31/07/2019 A 13		2253.55		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
17/10/2019 uw betaling A 13			2253.55	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		2672.15		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 13.00	



## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

28/10/2020 uw betaling A 14		2672.15	opname 31/07/2024 : 24.00	
31/07/2021 A 15	3091.19		verbruik = 11.0	
27/10/2021 uw betaling A 15		3091.19	11.0 x 5.15 + 106.00 =	162.65
31/07/2022 A 16	3879.29		* warm water	
11/11/2022 uw betaling		1000.00	opname 31/07/2023 : 2.00	
10/01/2023 uw betaling		1000.00	opname 31/07/2024 : 3.30	
09/02/2023 uw betaling		1000.00	verbruik = 1.3	
14/03/2023 uw betaling		879.29	1.3 x 12.40 + 0.00 =	16.12
25/04/2023 fondsopvraging	719.10		* verwarming	
12/05/2023 uw betaling fondsopvraging		719.10	opname 31/07/2023 : 6724.00	
31/07/2023 A 17	3792.92		opname 31/07/2024 : 6759.00	
21/12/2023 uw betaling A 17		3792.92	verbruik = 35.0	
31/07/2024 A 18	5036.18		35.0 x 1.70 + 0.00 =	59.50
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 40.00/940.00 =	76.73
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 40.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 40.00/890.00 =	3370.79
			uw aandeel in deze afrekening :	5036.18
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	5036.18

## 18 0601 (18)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2016 A 10		1747.19		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
07/11/2016 uw betaling A 10			1747.19	11567.84 * 50.00/1000.00 =	578.40
31/07/2017 A 11		2026.50		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
24/10/2017 uw betaling A 11			2026.50	17434.07 * 50.00/890.00 =	979.45
31/07/2018 A 12		2030.22		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
26/10/2018 uw betaling A 12			2030.22	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2019 A 13		2715.98		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
12/11/2019 uw betaling A 13			2715.98	* koud water	
31/07/2020 A 14		3220.06		opname 31/07/2023 : 9.00	
12/11/2020 uw betaling A 14			3220.06	opname 31/07/2024 : 17.00	
31/07/2021 A 15		3687.71		verbruik = 8.0	
03/11/2021 uw betaling A 15			3687.71	8.0 x 5.15 + 106.00 =	147.20
31/07/2022 A 16		4313.60		* warm water	
15/11/2022 uw betaling A 16			4313.60	opname 31/07/2023 : 1.00	
25/04/2023 fondsopvraging		898.88		opname 31/07/2024 : 3.20	
31/07/2023 opname in A 17			898.88	verbruik = 2.2	
31/07/2023 A 17		5456.53		2.2 x 12.40 + 0.00 =	27.28
27/10/2023 uw betaling A 17			5456.53	* verwarming	
31/07/2024 A 18		6159.44		opname 31/07/2023 : 6934.00	
			6159.44	opname 31/07/2024 : 6942.00	
				verbruik = 8.0	
				8.0 x 1.70 + 0.00 =	13.60
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 50.00/940.00 =	95.91
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 50.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 50.00/890.00 =	4213.49
				uw aandeel in deze afrekening :	6159.44
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	6159.44

## 19 0602 (17) + k17

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		1269.66		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
18/10/2017 uw betaling A 11			1269.66	11567.84 * 25.00/1000.00 =	289.20
31/07/2018 A 12		1172.96		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
29/10/2018 uw betaling A 12			1172.96	17434.07 * 25.00/890.00 =	489.73
31/07/2019 A 13		1456.85		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
15/10/2019 uw betaling A 13			1456.85	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		1712.75		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
			1712.75	* koud water	
				opname 31/07/2023 : 5.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

20/10/2020 uw betaling A 14		1712.75	opname 31/07/2024 : 7.00	
31/07/2021 A 15	1959.40		verbruik = 2.0	
18/10/2021 uw betaling A 15		1959.40	2.0 x 5.15 + 106.00 =	116.30
31/07/2022 A 16	2492.10		* warm water	
27/10/2022 uw betaling A 16		2492.10	opname 31/07/2023 : 3.00	
25/04/2023 fondsopvraging	449.44		opname 31/07/2024 : 4.20	
16/05/2023 uw betaling fondsopvraging		449.44	verbruik = 1.2	
31/07/2023 A 17	2508.30		1.2 x 12.40 + 0.00 =	14.88
03/11/2023 uw betaling A 17		2508.30	* verwarming	
31/07/2024 A 18	3168.93		opname 31/07/2023 : 8222.00	
			opname 31/07/2024 : 8222.00	
			verbruik = 0.0	
			0.0 x 1.70 + 0.00 =	0.00
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 25.00/940.00 =	47.96
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 25.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 25.00/890.00 =	2106.75
			uw aandeel in deze afrekening :	3168.93
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	3168.93

## 20 0603 (16)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2322.39		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
01/11/2017 uw betaling A 11			2322.39	11567.84 * 50.00/1000.00 =	578.40
31/07/2018 A 12		2590.88		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
01/11/2018 uw betaling			2463.68	17434.07 * 50.00/890.00 =	979.45
31/07/2019 opname in A 13			127.20	S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
31/07/2019 A 13		3225.03		2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
06/11/2019 uw betaling A 13			3225.03	S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
31/07/2020 A 14		3460.50		* koud water	
02/11/2020 uw betaling A 14			3460.50	opname 31/07/2023 : 28.00	
31/07/2021 A 15		3977.22		opname 31/07/2024 : 48.00	
02/11/2021 uw betaling A 15			3977.22	verbruik = 20.0	
31/07/2022 A 16		4612.18		20.0 x 5.15 + 106.00 =	209.00
01/11/2022 uw betaling A 16			4612.18	* warm water	
25/04/2023 fondsopvraging		898.88		opname 31/07/2023 : 11.00	
31/07/2023 uw betaling fondsopvraging			898.88	opname 31/07/2024 : 18.90	
31/07/2023 A 17		4889.80		verbruik = 7.9	
01/11/2023 uw betaling A 17			4889.80	7.9 x 12.40 + 0.00 =	97.96
31/07/2024 A 18		6346.32		* verwarming	
			6346.32	schatting 31/07/2023 : 485.00	
				opname 31/07/2024 : 525.00	
				verbruik = 40.0	
				40.0 x 1.70 + 0.00 =	68.00
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 50.00/940.00 =	95.91
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 50.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 50.00/890.00 =	4213.49
				uw aandeel in deze afrekening :	6346.32
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	6346.32

## 21 0701 (21) + k4

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2386.26		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
24/10/2017 uw betaling A 11			2386.26	11567.84 * 45.00/1000.00 =	520.56
31/07/2018 A 12		4891.11		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
17/10/2018 uw betaling A 12			4891.11	17434.07 * 45.00/890.00 =	881.50
31/07/2019 A 13		3806.59		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
25/10/2019 uw betaling A 13			3806.59	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		3443.46		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 41.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

24/10/2020 uw betaling A 14		3443.46	opname 31/07/2024 : 73.00	
31/07/2021 A 15	5132.38		verbruik = 32.0	
25/10/2021 uw betaling A 15		5132.38	32.0 x 5.15 + 106.00 =	270.80
31/07/2022 A 16	8020.61		* warm water	
26/10/2022 uw betaling A 16		8020.61	opname 31/07/2023 : 6.00	
25/04/2023 fondsopvraging	808.99		opname 31/07/2024 : 10.10	
01/05/2023 uw betaling fondsopvraging		808.99	verbruik = 4.1	
31/07/2023 A 17	7245.01		4.1 x 12.40 + 0.00 =	50.84
20/10/2023 uw betaling A 17		7245.01	* verwarming	
08/03/2024 correctie verwarming	2081.50		opname 31/07/2023 : 4972.00	
09/04/2024 correctie verwarming		2081.50	opname 31/07/2024 : 5270.00	
31/07/2024 A 18	6212.87		verbruik = 298.0	
			298.0 x 1.70 + 0.00 =	506.60
			* 25% gas gemeenschappelijk	
			1803.00 * 45.00/940.00 =	86.32
			S5 gas - geëlimineerd in 2012	
			0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
			S6 private kosten/opbrengsten	
			rechtstreekse aanrekening	0.00
			S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 45.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 45.00/890.00 =	3792.14
			uw aandeel in deze afrekening :	6212.87
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	6212.87

## 22 0702 (20) + k7

datum	detail	debet	credit		
31/07/2015 A 9		2258.39		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
02/11/2015 uw betaling A 9			2258.39	11567.84 * 20.00/1000.00 =	231.36
31/07/2016 A 10		1717.02		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
28/10/2016 uw betaling A 10			1717.02	17434.07 * 20.00/890.00 =	391.78
31/07/2017 A 11		925.02		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
31/10/2017 uw betaling A 11			925.02	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2018 A 12		3155.98		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
31/10/2018 uw betaling A 12			3155.98	* koud water	
31/07/2019 A 13		1517.04		opname 31/07/2023 : 3.00	
18/10/2019 uw betaling A 13			1517.04	opname 31/07/2024 : 5.00	
31/07/2020 A 14		1517.61		verbruik = 2.0	
27/10/2020 uw betaling A 14			1517.61	2.0 x 5.15 + 106.00 =	116.30
31/07/2021 A 15		1845.30		* warm water	
19/10/2021 uw betaling A 15			1845.30	opname 31/07/2023 : 0.00	
31/07/2022 A 16		2812.08		opname 31/07/2024 : 0.60	
05/10/2022 Al6 + kosten 01/08/22-05/10/22			3441.43	verbruik = 0.6	
05/10/2022 TV 5/10-30/7		74.34		0.6 x 12.40 + 0.00 =	7.44
25/04/2023 fondsopvraging		359.55		* verwarming	
31/07/2023 opname in A 17		195.46		opname 31/07/2023 : 948.00	
31/07/2023 A 17		3608.92		opname 31/07/2024 : 948.00	
31/07/2024 vergoeding waterschade plafond			600.00	verbruik = 0.0	
31/07/2024 opname in A 18			3008.92	0.0 x 1.70 + 0.00 =	0.00
31/07/2024 A 18		5683.68		* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 20.00/940.00 =	38.37
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	100.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 20.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 20.00/890.00 =	1685.40
				uw aandeel in deze afrekening :	2674.76
				op heden openstaande rekeningen :	3008.92
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	5683.68

## 23 0703 (19)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2017 A 11		2339.75		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
15/10/2017 uw betaling A 11			2339.75	11567.84 * 45.00/1000.00 =	520.56
31/07/2018 A 12		4399.28		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
30/10/2018 uw betaling A 12			4399.28	17434.07 * 45.00/890.00 =	881.50
31/07/2019 A 13		2776.03		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
18/10/2019 uw betaling A 13			2776.03	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2020 A 14		3503.41		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 4.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

29/10/2020 uw betaling A 14		3503.41		opname 31/07/2024 : 9.00	
31/07/2021 A 15	3531.22			verbruik = 5.0	
29/10/2021 uw betaling A 15		3531.22		5.0 x 5.15 + 106.00 =	131.75
31/07/2022 A 16	4650.08			* warm water	
01/11/2022 uw betaling A 16		4650.08		opname 31/07/2023 : 1.00	
25/04/2023 fondsopvraging	808.99			opname 31/07/2024 : 3.00	
01/06/2023 uw betaling fondsopvraging		808.99		verbruik = 2.0	
31/07/2023 A 17	4407.11			2.0 x 12.40 + 0.00 =	24.80
30/10/2023 uw betaling A 17		4407.11		* verwarming	
31/07/2024 A 18	5896.48			opname 31/07/2023 : 5411.00	
				opname 31/07/2024 : 5620.00	
				verbruik = 209.0	
				209.0 x 1.70 + 0.00 =	355.30
				* 25% gas gemeenschappelijk	
				1803.00 * 45.00/940.00 =	86.32
				S5 gas - geëlimineerd in 2012	
				0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 45.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 45.00/890.00 =	3792.14
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	5896.48
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	5896.48
				-----	

## 24 0801 (23)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2015 A 9		702.76		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
29/10/2015 uw betaling A 9			702.76	11567.84 * 15.00/1000.00 =	173.52
31/07/2016 A 10		751.57		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
28/10/2016 uw betaling A 10			751.57	17434.07 * 15.00/890.00 =	293.84
31/07/2017 A 11		749.18		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
24/10/2017 uw betaling A 11			749.18	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
31/07/2018 A 12		6077.20		S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
30/10/2018 uw betaling			777.20	* koud water	
25/12/2018 uw betaling			5300.00	opname 31/07/2023 : 14.00	
31/07/2019 A 13		968.83		opname 31/07/2024 : 20.00	
29/10/2019 uw betaling A 13			968.83	verbruik = 6.0	
31/07/2020 A 14		1131.30		6.0 x 5.15 + 106.00 =	136.90
30/10/2020 uw betaling A 14			1131.30	* warm water	
31/07/2021 A 15		1248.48		opname 31/07/2023 : 1.00	
28/10/2021 uw betaling A 15			1248.48	opname 31/07/2024 : 2.50	
31/07/2022 A 16		1489.34		verbruik = 1.5	
20/10/2022 A16 + kosten 01/08/22-20/10/22			2103.40	1.5 x 12.40 + 0.00 =	18.60
20/10/2022 Telenet 20/10-30/7		70.61		* verwarming	
07/12/2022 werkingfonds		685.13		opname 31/07/2023 : 390.00	
16/12/2022 uw betaling werkingfonds			685.13	opname 31/07/2024 : 391.00	
25/04/2023 fondsopvraging		269.66		verbruik = 1.0	
03/05/2023 uw betaling fondsopvraging			269.66	1.0 x 1.70 + 0.00 =	1.70
31/07/2023 opname in A 17		543.45		* 25% gas gemeenschappelijk	
31/07/2023 A 17		1177.40		1803.00 * 15.00/940.00 =	28.78
11/10/2023 uw betaling A 17			1177.40	S5 gas - geëlimineerd in 2012	
31/07/2024 A 18		2021.50		0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
				S6 private kosten/opbrengsten	
				rechtstreekse aanrekening	0.00
				S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
				0.00 * 15.00/1000.00 =	0.00
				S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
				75000.00 * 15.00/890.00 =	1264.05
				-----	
				uw aandeel in deze afrekening :	2021.50
				-----	
				op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				-----	
				totaal te betalen op 31/07/2024 :	2021.50
				-----	

## 25 0802 (22)

datum	detail	debet	credit		
31/07/2015 A 9		995.00		S1 alle eigendommen volgens aandelen, #/1.000	
23/06/2016 eindafrek 10			1421.06	11567.84 * 15.00/1000.00 =	173.52
31/07/2016 opname in A 10		426.06		S2 alle appartementen volgens aandelen, #/890	
31/07/2016 A 10		228.91		17434.07 * 15.00/890.00 =	293.84
22/08/2016 werkingfonds		685.13		S3 alle eigendommen volgens aantal, #/25	
30/08/2016 uw betaling werkingfonds			685.13	2602.71 * 1.00/25.00 =	104.11
10/10/2016 uw betaling			242.66	S4 koud water, warm water en verwarming, volgens tellers	
				* koud water	
				opname 31/07/2023 : 13.00	

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

24/10/2016 uw betaling A 10		228.91	opname 31/07/2024 : 26.00	
31/07/2017 opname in A 11	242.66		verbruik = 13.0	
31/07/2017 A 11	1043.98		13.0 x 5.15 + 106.00 =	172.95
01/11/2017 uw betaling A 11		1043.98	* warm water	
31/07/2018 A 12	6117.74		opname 31/07/2023 : 4.00	
05/02/2019 uw betaling A 12		6117.74	opname 31/07/2024 : 8.00	
31/07/2019 A 13	1598.63		verbruik = 4.0	
31/07/2020 opname in A 14		1598.63	4.0 x 12.40 + 0.00 =	49.60
31/07/2020 A 14	3341.70		* verwarming	
15/10/2020 uw betaling A 14		3341.71	opname 31/07/2023 : 9943.00	
31/07/2021 opname in A 15	0.01		opname 31/07/2024 : 10113.00	
31/07/2021 A 15	2036.81		verbruik = 170.0	
09/03/2022 uw betaling A 15		2036.81	170.0 x 1.70 + 0.00 =	289.00
31/07/2022 A 16	2046.89		* 25% gas gemeenschappelijk	
25/04/2023 fondsoopvraging	269.66		1803.00 * 15.00/940.00 =	28.78
03/05/2023 uw betaling fondsoopvraging		269.66	S5 gas - geëlimineerd in 2012	
31/07/2023 opname in A 17		2046.89	0.00 * 0.00/1.00 =	0.00
31/07/2023 A 17	4321.64		S6 private kosten/opbrengsten	
31/07/2024 uw betaling A 17		4321.64	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/07/2024 A 18	2375.85		S7 reservefonds volgens aandelen, #/1.000	
			0.00 * 15.00/1000.00 =	0.00
			S8 reservefonds volgens aandelen, #/890 (excl GV)	
			75000.00 * 15.00/890.00 =	1264.05
			uw aandeel in deze afrekening :	2375.85
			op heden openstaande rekeningen :	0.00
			gevraagde voorschotten :	0.00
			totaal te betalen op 31/07/2024 :	2375.85