

**Verdelingstabel**

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
1 0001 (0A)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
2 0002 (0B)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
3 0102 (1A)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
4 0101 (1B)	37.0	797.97	232.92	0.00	0.00	137.25	1168.14	0.00	0.00	1168.14
5 0202 (2A)	37.0	797.97	232.92	0.00	0.00	137.25	1168.14	0.00	0.00	1168.14
6 0201 (2B)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
7 0302 (3A)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
8 0301 (3B)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
9 0402 (4A)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
10 0401 (4B)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
11 0502 (5A)	37.0	797.97	232.92	0.00	0.00	137.25	1168.14	0.00	0.00	1168.14
12 0501 (5B)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
13 0602 (6A)	34.0	733.27	232.92	0.00	86.44	126.12	1178.75	0.00	0.00	1178.75
14 0601 (6B)	34.0	733.27	232.92	0.00	49.00	126.12	1141.31	0.00	0.00	1141.31
15 0702 (7A)	31.0	668.57	232.92	0.00	0.00	114.99	1016.48	0.00	0.00	1016.48
16 0701 (7B)	37.0	797.97	232.92	0.00	0.00	137.25	1168.14	0.00	0.00	1168.14
17 0802 (8A)	34.0	733.27	232.92	0.00	34.93	126.12	1127.24	1164.39	0.00	2291.63
18 0801 (8B)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
19 0902 (9A)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
20 0901 (9B)	34.0	733.27	232.92	0.00	0.00	126.12	1092.31	0.00	0.00	1092.31
002 vorige eigenaar	0.0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	1.00
<b>Totaal aandelen</b>	674.00									
<b>verdeeld bedrag</b>		14536.00	4658.40	0.00	170.37	2500.14	21864.91	0.00	0.00	23030.30
<b>te verdelen bedrag</b>		14535.91	4658.36	0.00	170.37	2500.00	21864.64	0.00	0.00	0.00
<b>afronding -&gt; balans</b>		0.09	0.04	0.00	0.00	0.14	0.27	0.00	0.00	0.00
<b>saldo -&gt; balans</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**Kolomlegende : betekenis van de verdeelsleutels / signification des clefs de répartition**

- S 1 alle particulieren (aandelen #/674)
  - S 2 alle particulieren (aantal #/20)
  - S 3 water en zout  
verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld
  - S 4 private kosten
  - S 5 reservefonds volgens aandelen #/674
- AFREK = totaal van deze afrekening

**Verdelingstabel**

*Betaling na deze datum zal aanleiding geven tot aanrekening van verwijlrenten in volgende afrekening.*

Eigendom	aandelen	S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	AFREK	SCHULD	VRSCHT	TOTAAL
----------	----------	-----	-----	-----	-----	-----	-------	--------	--------	--------

SCHULD = openstaande rekeningen vorige periodes (negatief zijn tegoeden)

VRSCHT = opgevraagde voorschotten

TOTAAL = te betalen bedrag, inclusief onbetaalde rekeningen voorgaande periodes

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
<b>Kosten en opbrengsten opgenomen in de verdelingstabel</b>						
14/03/2025	7411	600000	private kost	elektro power verlichting/dim line	86.44	S 4 - P 13
28/04/2025	7435	600000	private kost	imasbo 1x verf blue astral	49.00	S 4 - P 14
30/06/2025	7455	600000	private kost	verwijlintrest	34.93	S 4 - P 17
01/03/2025	7400	601001	verzekering brand	AG 03/25-02/26	5618.62	S 1
07/01/2025	7349	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	437.00	S 1
07/04/2025	7415	602001	electriciteit algemeen	luminus vs	437.00	S 1
30/03/2025	7421	602001	electriciteit algemeen	luminus afrek.08/24-03/25 kwh2.178		371.54 S 1
07/01/2025	7350	602003	electriciteit lift	luminus vs	189.00	S 1
07/04/2025	7414	602003	electriciteit lift	luminus vs	189.00	S 1
30/03/2025	7422	602003	electriciteit lift	luminus afrek.08/24-03/25 kwh569		166.36 S 1
01/06/2025	7453	602010	abonnement distributie	telenet prijsaanpassing	19.78	S 2
31/01/2025	7382	603001	reiniging - facturen	vermoclean 01/25	364.79	S 1
28/02/2025	7401	603001	reiniging - facturen	vermoclean 02/25	399.47	S 1
31/03/2025	7413	603001	reiniging - facturen	vermoclean 03/25	361.84	S 1
30/04/2025	7433	603001	reiniging - facturen	vermoclean 04/25	363.24	S 1
30/05/2025	7446	603001	reiniging - facturen	vermoclean 05/25	347.39	S 1
25/06/2025	7454	603001	reiniging - facturen	vermoclean 06/25	352.19	S 1
01/01/2025	7383	604001	lift onderhoudscontract	cosmolift 2025	1244.69	S 1
31/01/2025	7379	604002	lift onderhoud en herstel	cosmolift verv. kooischoenen + antijumps	950.82	S 1
05/06/2025	7457	604002	lift onderhoud en herstel	Cosmolift, tractie- & snelheidskabels+fo	6759.79	S 1
01/01/2025	7360	604004	lift technische controle	bti periodieke inspectie	155.44	S 1
20/02/2025	7429	604004	lift technische controle	bti periodieke keuring	155.44	S 1
25/06/2025	7459	605001	syndicus - loon	06/25	467.47	S 2
23/01/2025	7361	605100	syndicus	01/25	467.47	S 2
25/02/2025	7384	605100	syndicus	02/25	467.47	S 2
25/03/2025	7404	605100	syndicus	03/25	467.47	S 2
25/04/2025	7427	605100	syndicus	04/25	467.47	S 2
25/05/2025	7436	605100	syndicus	05/25	467.47	S 2
02/03/2025	7403	606001	water	farys vs	1090.00	S 3
01/06/2025	7447	606001	water	farys vs	1090.00	S 3
01/01/2025	7357	606003	zout verzachter	Qsalt 300 kg	299.55	S 3
16/01/2025	7356	609001	verlichting	Blanckaert vervangen lamp	20.00	S 1
06/02/2025	7381	609001	verlichting	ML projects diversen & bewegingsmelders	784.44	S 1
27/05/2025	7445	609001	verlichting	ML Projects verdeelkast, differentiël,	1699.69	S 1
26/06/2025	7460	609001	verlichting	ML Proj, armaturen PIR sensor 3,4,5,8	816.75	S 1
20/01/2025	7358	609005	waterverzachter	aquatech onderhoud (+ teller)	313.86	S 2
01/01/2025	7348	609015	WIFI abonnement	destiny 01/25	124.25	S 2
06/01/2025	7359	609015	WIFI abonnement	Hotspot service 02/25-04/25	387.20	S 2
03/02/2025	7380	609015	WIFI abonnement	destiny 02/25	124.25	S 2
02/03/2025	7402	609015	WIFI abonnement	destiny 03/25	124.25	S 2
02/04/2025	7412	609015	WIFI abonnement	destiny 04/25	124.25	S 2
03/04/2025	7425	609015	WIFI abonnement	Hotspot Serv. 05-07/25	387.20	S 2
02/05/2025	7434	609015	WIFI abonnement	destiny 05/25	124.25	S 2
02/06/2025	7444	609015	WIFI abonnement	destiny 06/25	124.25	S 2
12/04/2025	7426	614000	algemene vergadering	St James 12/04	187.00	S 1
30/06/2025	7466	660000	bijdrage aan W/R-fonds	semesterbijdrage	2500.00	S 5
30/06/2025	7468	700000	afrekening	uitgestelde verdeling S 3		2479.55 S 16
30/06/2025	7468	700000	afrekening	A 68		21864.64 S 16
05/06/2025	7467	760000	bijdrage van W/R-fonds	lift, tractiekabels via RF		6759.79 S 1
				<b>totalen</b>	<b>31641.88</b>	<b>31641.88</b>

**Totalen per verdeelsleutel**

S 1	alle privatieven (aandelen #/674)	14535.91	S 1
S 2	alle privatieven (aantal #/20)	4658.36	S 2
S 3	water en zout	2479.55	S 3
S 4	private kosten	170.37	S 4
S 5	reservefonds volgens aandelen #/674 verdeeld in deze afrekening	2500.00	S 5
			24344.19
<b>totalen</b>		<b>24344.19</b>	<b>24344.19</b>

**Totalen per kostenrekening**

600000	private kost	frais à titre privé	170.37
601001	verzekering brand	assurance incendie	5618.62
602001	electriciteit algemeen	électricité commun	502.46
602003	electriciteit lift	électricité ascenseur	211.64
602010	abonnement distributie	abonnement téléistribut.	19.78
603001	reiniging - facturen	nettoyage - factures	2188.92
604001	lift onderhoudscontract	contrat entret. ascenseur	1244.69
604002	lift onderhoud en herstel	entr. et répar. ascenseur	7710.61
604004	lift technische controle	contrôle techn. ascenseur	310.88

datum	ref	kostenrekening	detail	kost	opbrengst	sleutel
		605001	syndicus - loon	467.47		
		605100	syndicus	2337.35		
		606001	water	2180.00		
		606003	zout verzachter	299.55		
		609001	verlichting	3320.88		
		609005	watervverzachter	313.86		
		609015	WIFI abonnement	1519.90		
		614000	algemene vergadering	187.00		
		660000	bijdrage aan W/R-fonds	2500.00		
		700000	afrekening		24344.19	
		760000	bijdrage van W/R-fonds		6759.79	
<b>totalen</b>				<b>31103.98</b>	<b>31103.98</b>	

**Kosten en opbrengsten geboekt op balansrekeningen**

100000	werkingfonds			vorig saldo		20800.00
				geen bewegingen tijdens deze periode		
102000	afroendingen			vorig saldo		1.83
		30/06/2025	7468	A 68		0.27
				nieuw saldo		2.10
151000	reservefonds			vorig saldo		75433.88
		30/06/2025	7466	semesterbijdrage		2500.00
		05/06/2025	7467	lift, tractiekabels	6759.79	
				nieuw saldo		71174.09
161000	intresten reservefonds			vorig saldo		446.15
		31/01/2025	7399	kbc rente		4.43
		22/05/2025	7443	fintro rente termijnrekening		439.46
				nieuw saldo		890.04
191000	exploitatie koud water			vorig saldo		432.34
				geen bewegingen tijdens deze periode		
217000	0301, lek -> 0201 schade			vorig saldo		0.00
		21/06/2025	7458	Lefevre, opspuiten doucherand	95.91	
				nieuw saldo	95.91	
491000	uitgestelde kosten			vorig saldo		0.00
		30/06/2025	7468	uitgestelde verdeling S 3	2479.55	
				nieuw saldo	2479.55	

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
		<b>zichtrekening</b>			<b>BE24 4753 2327 4138</b>		
		2024/091	saldo vorige periode				3971.62
02/01/2025	7347	2025/001	lift onderhoud en herstel	ref 7342		556.50	3415.12
02/01/2025	7351	2025/001	WIFI abonnement	ref 7348		124.25	3290.87
06/01/2025	7352	2025/002	uw betaling		P 7	900.00	4190.87
07/01/2025	7353	2025/003	electriciteit algemeen	ref 7349		437.00	3753.87
07/01/2025	7354	2025/003	electriciteit lift	ref 7350		189.00	3564.87
16/01/2025	7355	2025/004	uw betaling A 67		P 3	1231.62	4796.49
17/01/2025	7362	2025/005	verlichting	ref 7356		20.00	4776.49
17/01/2025	7363	2025/005	zout verzachter	ref 7357		299.55	4476.94
17/01/2025	7364	2025/005	uw betaling A 67		P 20	1119.39	5596.33
18/01/2025	7365	2025/006	uw betaling A 67		P 19	1164.39	6760.72
18/01/2025	7366	2025/006	onze betaling overdracht A 67		P 7		370.10
19/01/2025	7367	2025/007	uw betaling A 67		P 11	1224.57	7615.19
20/01/2025	7368	2025/008	uw betaling A 67		P 18	1314.39	8929.58
21/01/2025	7369	2025/009	watervverzachter	ref 7358			313.86
21/01/2025	7370	2025/009	WIFI abonnement	ref 7359			387.20
23/01/2025	7371	2025/010	lift technische controle	ref 7360			155.44
23/01/2025	7372	2025/010	uw betaling A 67		P 14	1291.89	9364.97
24/01/2025	7373	2025/011	uw betaling A 67		P 13	1299.39	10664.36
25/01/2025	7374	2025/012	syndicus	ref 7361			467.47
27/01/2025	7375	2025/013	uw betaling A 67		P 6	1194.22	11391.11
31/01/2025	7376	2025/014	uw betaling A 67		P 12	1119.22	12510.33
31/01/2025	7377	2025/014	naar RR tijdelijke opname terug			5000.00	7510.33
02/02/2025	7378	2025/015	uw betaling A 67		P 10	1179.39	8689.72
04/02/2025	7385	2025/016	lift onderhoud en herstel	ref 7379			950.82
04/02/2025	7386	2025/016	WIFI abonnement	ref 7380			124.25
06/02/2025	7387	2025/017	uw betaling A 67		P 1	1631.72	9246.37
07/02/2025	7388	2025/018	verlichting	ref 7381			784.44
10/02/2025	7389	2025/019	uw betaling A 67		P 8	1531.89	9993.82
11/02/2025	7390	2025/020	uw betaling A 67		P 15	1179.22	11173.04
11/02/2025	7391	2025/020	uw betaling A 67		P 5	1239.57	12412.61
11/02/2025	7392	2025/020	reiniging - facturen	ref 7382			364.79
13/02/2025	7393	2025/021	uw betaling A 67		P 2	1276.22	13324.04
14/02/2025	7394	2025/022	uw betaling A 67		P 9	1126.89	14450.93
14/02/2025	7395	2025/022	uw betaling A 67		P 16	1307.07	15758.00
18/02/2025	7396	2025/023	lift onderhoudscontract	ref 7383			1244.69
19/02/2025	7397	2025/024	uw betaling		P 7	634.49	15147.80
25/02/2025	7398	2025/025	syndicus	ref 7384			467.47
04/03/2025	7405	2025/026	verzekering brand	ref 7400			5618.62
06/03/2025	7406	2025/027	reiniging - facturen	ref 7401			399.47
06/03/2025	7407	2025/027	WIFI abonnement	ref 7402			124.25
07/03/2025	7408	2025/028	uw betaling A 67		P 4	1310.07	8948.06
24/03/2025	7409	2025/029	water	ref 7403			1090.00
25/03/2025	7410	2025/030	syndicus	ref 7404			467.47
01/04/2025	7416	2025/031	private kost	ref 7411			86.44
03/04/2025	7417	2025/032	WIFI abonnement	ref 7412			124.25
07/04/2025	7418	2025/033	electriciteit lift	ref 7414			189.00
07/04/2025	7419	2025/033	electriciteit algemeen	ref 7415			437.00
08/04/2025	7420	2025/034	reiniging - facturen	ref 7413			361.84
15/04/2025	7423	2025/035	electriciteit lift	ref 7422		166.36	7258.42
15/04/2025	7424	2025/035	electriciteit algemeen	ref 7421		371.54	7629.96
15/04/2025	7428	2025/035	WIFI abonnement	ref 7425			387.20
18/04/2025	7430	2025/036	lift technische controle	ref 7429			155.44
25/04/2025	7431	2025/037	syndicus	ref 7427			467.47
25/04/2025	7432	2025/037	algemene vergadering	ref 7426			187.00
06/05/2025	7437	2025/038	reiniging - facturen	ref 7433			363.24
06/05/2025	7438	2025/038	WIFI abonnement	ref 7434			124.25
09/05/2025	7440	2025/039	WIFI abonnement	ref 7439			124.25
13/05/2025	7441	2025/040	private kost	ref 7435			49.00
25/05/2025	7442	2025/041	syndicus	ref 7436			467.47
03/06/2025	7448	2025/042	WIFI abonnement	ref 7444			124.25
03/06/2025	7449	2025/042	verlichting	ref 7445			1699.69
05/06/2025	7450	2025/043	reiniging - facturen	ref 7446			347.39
05/06/2025	7451	2025/043	water	ref 7447			1090.00
10/06/2025	7452	2025/044	van RR tijdelijke opname			5000.00	7043.31
10/06/2025	7456	2025/044	abonnement distributie	ref 7453			19.78
10/06/2025	7461	2025/045	lift onderhoud en herstel	ref 7457			6759.79
10/06/2025	7462	2025/045	van reservefondstrekening			1759.79	2023.53
24/06/2025	7463	2025/046	0301, lek -> 0201 schade	ref 7458			95.91
25/06/2025	7464	2025/047	syndicus - loon	ref 7459			467.47
27/06/2025	7465	2025/048	verlichting	ref 7460			816.75
<b>totalen</b>					<b>31573.30</b>	<b>34901.52</b>	

**reservfondstrekening** **BE66 4753 2327 4643**

		2024/011	saldo vorige periode				10880.03
31/01/2025	7377	2025/001	van zichtrekening			5000.00	15880.03
31/01/2025	7399	2025/002	kbc rente			4.43	15884.46
10/06/2025	7452	2025/003	naar zichtrekening			5000.00	10884.46
10/06/2025	7462	2025/004	naar zichtrekening			1759.79	9124.67

datum	ref	uittreksel	aard verrichting		ontvangst	uitgave	banksaldo
				<b>totalen</b>	5004.43	6759.79	
<b>termijnrekening Fintro BE20 1423 0519 4256</b>							
		2024/001	saldo vorige periode				60000.00
22/05/2025	7443	2025/001	fintro rente termijnrekening		439.46		60439.46
				<b>totalen</b>	439.46	0	

activa		30/06/2025		passiva	
140000	onterechte boeking	124.25	100000	werkingfonds	20800.00
212000	0001 : lek aan shellkraan		101000	reserves op WF	2251.85
217000	0301, lek -> 0201 schade	95.91	102000	afroendingen	2.10
400000	eigenaars	23029.30	103000	verwijlintresten	34.93
410000	vroegere eigenaars	1.00	151000	reservefonds	71174.09
491000	uitgestelde kosten	2479.55	161000	intresten reservefonds	890.04
501000	zichtrekening	643.40	191000	exploitatie koud water	432.34
503000	reservefondsrekening	9124.67	210000	0202: lek in afvoer	
504000	termijnrekening Fintro	60439.46	302000	WIFI installatie	
*	afgerekende kosten		303000	lift aanpassing 2023	
			440000	leveranciers	352.19
		<u>95937.54</u>			<u>95937.54</u>
balansverschil	0.00				

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 1 0001 (0A)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	750.10		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
04/08/2022	uw betaling A 62		750.10	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	843.86		S3 water en zout	
31/01/2023	uw betaling A 63		843.86	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	785.81		S4 private kosten	
20/07/2023	uw betaling A 64		785.81	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	984.14		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
06/02/2024	uw betaling A 65		984.14		-----
30/06/2024	A 66	834.57		uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
23/07/2024	uw betaling A 66		834.57		-----
31/12/2024	A 67	1631.72		op heden openstaande rekeningen :	0.00
06/02/2025	uw betaling A 67		1631.72	gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2025	A 68	1016.48			-----
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48
					-----

## 2 0002 (0B)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 63	814.74		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
13/02/2023	uw betaling A 63		814.74	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023	A 64	785.81		S3 water en zout	
28/07/2023	uw betaling A 64		785.81	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023	A 65	1595.66		S4 private kosten	
12/02/2024	uw betaling A 65		1595.66	rechtstreekse aanrekening	0.00
07/05/2024	kostenaandeel 01/01/24-07/05/2		935.53	S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
07/05/2024	brandpremie 7/5-28/2	200.77			-----
07/05/2024	liftcontract 7/5-31/12	36.27		uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
30/06/2024	opname in A 66	698.49			-----
30/06/2024	A 66	386.08		op heden openstaande rekeningen :	0.00
04/07/2024	werkingfonds	800.00		gevraagde voorschotten :	0.00
17/07/2024	uw betaling werkingfonds		800.00		-----
31/07/2024	uw betaling A 66		386.08	totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48
31/12/2024	A 67	1276.22			-----
13/02/2025	uw betaling A 67		1276.22		-----
30/06/2025	A 68	1016.48			-----

## 3 0102 (1A)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	750.10		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
01/08/2022	uw betaling A 62		750.10	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	974.90		S3 water en zout	
06/02/2023	uw betaling A 63		974.90	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	785.81		S4 private kosten	
18/07/2023	uw betaling A 64		785.81	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1167.18		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
06/02/2024	uw betaling A 65		1167.18		-----
30/06/2024	A 66	834.57		uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
24/07/2024	uw betaling A 66		834.67		-----
31/12/2024	opname in A 67	0.10		op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/12/2024	A 67	1231.62		gevraagde voorschotten :	0.00
16/01/2025	uw betaling A 67		1231.62		-----
30/06/2025	A 68	1016.48		totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48
					-----

## 4 0101 (1B)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	855.96		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 37.00/674.00 =	797.97
31/12/2022	opname in A 63		855.96	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	1688.25		S3 water en zout	
03/01/2023	uw betaling		855.96	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
09/02/2023	uw betaling A 63		1688.25	S4 private kosten	
30/06/2023	opname in A 64	855.96		rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2023	A 64	40.35		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 37.00/674.00 =	137.25
11/08/2023	uw betaling A 64		40.35		-----
31/12/2023	A 65	1118.84		uw aandeel in deze afrekening :	1168.14
03/04/2024	uw betaling A 65		1118.84		-----
30/06/2024	A 66	953.60		op heden openstaande rekeningen :	0.00
29/07/2024	uw betaling A 66		953.60	gevraagde voorschotten :	0.00
31/12/2024	A 67	1310.07			-----
07/03/2025	uw betaling A 67		1310.07	totaal te betalen op 30/06/2025 :	1168.14
30/06/2025	A 68	1168.14			-----

## Details per entiteit

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

## 5 0202 (2A)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	855.96		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 37.00/674.00 =	797.97
01/08/2022	uw betaling A 62		855.96	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	905.09		S3 water en zout	
03/02/2023	uw betaling A 63		905.09	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	896.31		S4 private kosten	
31/07/2023	uw betaling A 64		896.31	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1202.04		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 37.00/674.00 =	137.25
09/02/2024	uw betaling A 65		1202.04		
30/06/2024	A 66	1002.60			-----
06/08/2024	uw betaling A 66		1002.60	uw aandeel in deze afrekening :	1168.14
31/12/2024	A 67	1239.57			-----
11/02/2025	uw betaling A 67		1239.57	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1168.14		gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1168.14
					-----

## 6 0201 (2B)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	750.10		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
28/12/2022	uw betaling A 62		750.10	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	810.18		S3 water en zout	
03/02/2023	uw betaling A 63		810.18	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	785.81		S4 private kosten	
17/07/2023	uw betaling A 64		785.81	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1025.74		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
15/02/2024	uw betaling A 65		1025.74		-----
30/06/2024	A 66	834.57			
23/07/2024	uw betaling A 66		834.57	uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
31/12/2024	A 67	1194.22			-----
27/01/2025	uw betaling A 67		1194.22	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1016.48		gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48
					-----

## 7 0302 (3A)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022	A 63	885.39		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
14/02/2023	uw betaling A 63		885.39	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023	A 64	841.06		S3 water en zout	
31/07/2023	uw betaling A 64		841.06	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023	A 65	1151.33		S4 private kosten	
14/02/2024	uw betaling A 65		1151.33	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2024	A 66	894.08		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
30/07/2024	uw betaling A 66		894.08		-----
13/11/2024	kostenaandeel 01/07/24-13/11/2		643.50		
13/11/2024	premie DAS 13/11-6/8	21.59		uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
13/11/2024	Telenet 13/11-31/7	92.01			-----
24/12/2024	werkingfonds	900.00		op heden openstaande rekeningen :	0.00
31/12/2024	opname in A 67		370.10	gevraagde voorschotten :	0.00
31/12/2024	A 67	1534.49			-----
06/01/2025	uw betaling		900.00	totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31
19/02/2025	uw betaling		634.49		-----
30/06/2025	A 68	1092.31			

## 8 0301 (3B)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
09/08/2022	uw betaling A 62		803.03	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	1176.59		S3 water en zout	
02/02/2023	uw betaling A 63		1176.59	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	841.06		S4 private kosten	
25/07/2023	uw betaling A 64		841.06	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1452.53		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
13/02/2024	uw betaling A 65		1452.53		-----
30/06/2024	A 66	952.38			
21/08/2024	uw betaling A 66		952.38	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
31/12/2024	A 67	1531.89			-----
10/02/2025	uw betaling A 67		1531.89	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1092.31		gevraagde voorschotten :	0.00
					-----
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31
					-----

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

**9 0402 (4A)**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
12/08/2022	uw betaling A 62		803.03	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	819.87		S3 water en zout	
14/02/2023	uw betaling A 63		819.87	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	841.06		S4 private kosten	
28/07/2023	uw betaling A 64		841.06	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1059.81		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
13/02/2024	uw betaling A 65		1059.81		
30/06/2024	A 66	894.08			-----
31/07/2024	uw betaling A 66		894.08	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
31/12/2024	A 67	1126.89			-----
14/02/2025	uw betaling A 67		1126.89	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1092.31		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31
					-----

**10 0401 (4B)**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
08/08/2022	uw betaling A 62		803.03	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	841.71		S3 water en zout	
25/01/2023	uw betaling A 63		841.71	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	841.06		S4 private kosten	
17/07/2023	uw betaling A 64		841.06	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1101.41		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
16/02/2024	uw betaling A 65		1101.41		-----
30/06/2024	A 66	894.08			
25/07/2024	uw betaling A 66		894.08	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
31/12/2024	A 67	1179.39			-----
02/02/2025	uw betaling A 67		1179.39	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1092.31		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31
					-----

**11 0502 (5A)**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	855.96		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 37.00/674.00 =	797.97
29/07/2022	uw betaling A 62		855.96	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	875.97		S3 water en zout	
07/02/2023	uw betaling A 63		875.97	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	896.31		S4 private kosten	
29/07/2023	uw betaling A 64		896.31	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1185.40		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 37.00/674.00 =	137.25
04/02/2024	uw betaling A 65		1185.40		-----
30/06/2024	A 66	953.60			
26/07/2024	uw betaling A 66		953.60	uw aandeel in deze afrekening :	1168.14
31/12/2024	A 67	1224.57			-----
19/01/2025	uw betaling A 67		1224.57	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1168.14		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1168.14
					-----

**12 0501 (5B)**

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022	A 62	750.10		S1 alle privatieven (aandelen #/674) 14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
31/07/2022	uw betaling A 62		750.10	S2 alle privatieven (aantal #/20) 4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	822.02		S3 water en zout	
10/02/2023	uw betaling A 63		822.02	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	785.81		S4 private kosten	
28/07/2023	uw betaling A 64		785.81	rechtstreekse aanrekening	0.00
31/12/2023	A 65	1042.38		S5 reservefonds volgens aandelen #/674 2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
13/02/2024	uw betaling A 65		1042.38		-----
30/06/2024	A 66	834.57			
29/07/2024	uw betaling A 66		834.57	uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
31/12/2024	A 67	1119.22			-----
31/01/2025	uw betaling A 67		1119.22	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025	A 68	1016.48		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48
					-----

**13 0602 (6A)**

datum	detail	debet	credit	S1 alle privatieven (aandelen #/674)
-------	--------	-------	--------	--------------------------------------

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

30/06/2022 A 62	803.03			14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
15/09/2022 uw betaling A 62		803.03		S2 alle privatieveen (aantal #/20)	
31/12/2022 A 63	1091.71			4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
13/02/2023 uw betaling A 63		1091.71		S3 water en zout	
30/06/2023 A 64	841.06			verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
13/09/2023 uw betaling A 64		841.06		S4 private kosten	
31/12/2023 A 65	1375.97			rechtstreekse aanrekening	86.44
28/02/2024 uw betaling A 65		1375.97		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
30/06/2024 A 66	894.08			2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
10/08/2024 uw betaling A 66		984.08		uw aandeel in deze afrekening :	1178.75
31/12/2024 opname in A 67	90.00				
31/12/2024 A 67	1299.39			op heden openstaande rekeningen :	0.00
24/01/2025 uw betaling A 67		1299.39		gevraagde voorschotten :	0.00
30/06/2025 A 68	1178.75				
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1178.75

## 14 0601 (6B)

datum	detail	debet	credit		
31/12/2022 A 63		950.91		S1 alle privatieveen (aandelen #/674)	
09/02/2023 uw betaling A 63			950.91	14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
30/06/2023 A 64		841.06		S2 alle privatieveen (aantal #/20)	
20/07/2023 uw betaling A 64			841.06	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2023 A 65		1242.85		S3 water en zout	
13/02/2024 uw betaling A 65		1242.85		verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
17/05/2024 Boussekeyt schade badkamer		317.00		S4 private kosten	
17/05/2024 Badkamerschade (Boussekeyt)		317.00		rechtstreekse aanrekening	49.00
30/06/2024 A 66		894.08		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
26/07/2024 uw betaling A 66			894.08	2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
31/12/2024 A 67		1291.89		uw aandeel in deze afrekening :	1141.31
23/01/2025 uw betaling A 67			1291.89		
30/06/2025 A 68		1141.31		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1141.31

## 15 0702 (7A)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022 A 62		750.10		S1 alle privatieveen (aandelen #/674)	
27/07/2022 uw betaling A 62			750.10	14535.91 * 31.00/674.00 =	668.57
31/12/2022 A 63		872.98		S2 alle privatieveen (aantal #/20)	
14/02/2023 uw betaling A 63			872.98	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023 A 64		785.81		S3 water en zout	
28/07/2023 uw betaling A 64			785.81	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023 A 65		1158.86		S4 private kosten	
13/02/2024 uw betaling A 65		1158.86		rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2024 A 66		834.57		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
30/07/2024 uw betaling A 66			834.57	2500.00 * 31.00/674.00 =	114.99
31/12/2024 A 67		1179.22		uw aandeel in deze afrekening :	1016.48
11/02/2025 uw betaling A 67			1179.22		
30/06/2025 A 68		1016.48		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1016.48

## 16 0701 (7B)

datum	detail	debet	credit		
30/06/2022 A 62		855.96		S1 alle privatieveen (aandelen #/674)	
16/08/2022 uw betaling A 62			855.96	14535.91 * 37.00/674.00 =	797.97
31/12/2022 A 63		970.61		S2 alle privatieveen (aantal #/20)	
16/02/2023 uw betaling			470.61	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
03/04/2023 uw betaling			500.00	S3 water en zout	
30/06/2023 A 64		1186.39		verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
01/08/2023 uw betaling A 64			1186.39	S4 private kosten	
31/12/2023 A 65		1202.04		rechtstreekse aanrekening	0.00
15/02/2024 uw betaling A 65		1202.04		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
30/06/2024 A 66		953.60		2500.00 * 37.00/674.00 =	137.25
30/07/2024 uw betaling A 66			953.60	uw aandeel in deze afrekening :	1168.14
31/12/2024 A 67		1307.07			
14/02/2025 uw betaling A 67			1307.07	op heden openstaande rekeningen :	0.00
30/06/2025 A 68		1168.14		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1168.14

## 17 0802 (8A)

datum	detail	debet	credit		
				S1 alle privatieveen (aandelen #/674)	
				14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27

## historiek van betalingen

## detail berekening per sleutel

datum	detail	debet	credit	beschrijving	bedrag
30/06/2022	A 62	803.03		S2 alle privatieven (aantal #/20)	
30/07/2022	uw betaling A 62		803.03	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
31/12/2022	A 63	917.23		S3 water en zout	
27/01/2023	uw betaling A 63		917.23	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
30/06/2023	A 64	841.06		S4 private kosten	
14/07/2023	uw betaling A 64		841.06	rechtstreekse aanrekening	34.93
31/12/2023	A 65	1109.73		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
24/01/2024	uw betaling A 65		1109.73	2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
30/06/2024	A 66	894.08			-----
22/07/2024	uw betaling A 66		894.08	uw aandeel in deze afrekening :	1127.24
31/12/2024	A 67	1164.39			-----
30/06/2025	opname in A 68		1164.39	op heden openstaande rekeningen :	1164.39
30/06/2025	A 68	2291.63		gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	2291.63

## 18 0801 (8B)

datum	detail	debet	credit	beschrijving	bedrag
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674)	
25/07/2022	uw betaling A 62		803.03	14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
31/12/2022	A 63	958.19		S2 alle privatieven (aantal #/20)	
27/01/2023	uw betaling A 63		958.19	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023	A 64	841.06		S3 water en zout	
18/07/2023	uw betaling A 64		841.06	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023	A 65	1167.97		S4 private kosten	
29/01/2024	uw betaling A 65		1167.97	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2024	A 66	894.08		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
17/07/2024	uw betaling A 66		894.08	2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
31/12/2024	A 67	1314.39			-----
20/01/2025	uw betaling A 67		1314.39	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
30/06/2025	A 68	1092.31		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31

## 19 0902 (9A)

datum	detail	debet	credit	beschrijving	bedrag
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674)	
11/08/2022	uw betaling A 62		803.03	14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
31/12/2022	A 63	798.03		S2 alle privatieven (aantal #/20)	
07/02/2023	uw betaling A 63		798.03	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023	A 64	841.06		S3 water en zout	
30/07/2023	uw betaling A 64		841.06	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023	A 65	1151.33		S4 private kosten	
31/05/2024	uw betaling A 65		1151.33	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2024	A 66	894.08		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
05/08/2024	uw betaling A 66		894.08	2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
31/12/2024	A 67	1164.39			-----
18/01/2025	uw betaling A 67		1164.39	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
30/06/2025	A 68	1092.31		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31

## 20 0901 (9B)

datum	detail	debet	credit	beschrijving	bedrag
30/06/2022	A 62	803.03		S1 alle privatieven (aandelen #/674)	
02/08/2022	uw betaling A 62		803.03	14535.91 * 34.00/674.00 =	733.27
31/12/2022	A 63	936.35		S2 alle privatieven (aantal #/20)	
07/02/2023	uw betaling A 63		936.35	4658.36 * 1.00/20.00 =	232.92
30/06/2023	A 64	841.06		S3 water en zout	
31/07/2023	uw betaling A 64		841.06	verdeling van 2479.55 Euro is uitgesteld	
31/12/2023	A 65	1209.57		S4 private kosten	
04/02/2024	uw betaling A 65		1209.57	rechtstreekse aanrekening	0.00
30/06/2024	A 66	894.08		S5 reservefonds volgens aandelen #/674	
18/08/2024	uw betaling A 66		894.08	2500.00 * 34.00/674.00 =	126.12
31/12/2024	A 67	1119.39			-----
17/01/2025	uw betaling A 67		1119.39	uw aandeel in deze afrekening :	1092.31
30/06/2025	A 68	1092.31		op heden openstaande rekeningen :	0.00
				gevraagde voorschotten :	0.00
				totaal te betalen op 30/06/2025 :	1092.31

## 002 vorige eigenaar

datum	detail	debet	credit
06/05/2024	1 eur aan G.t Desmadryl	1.00	

historiek van betalingen

detail berekening per sleutel

07/05/2024	kostenaandeel 01/01/24-07/05/2	935.53	
07/05/2024	brandpremie 7/5-28/2		200.77
07/05/2024	liftcontract 7/5-31/12		36.27
30/06/2024	opname in A 66		699.49
30/06/2024	overdracht A 66	699.49	
13/07/2024	uw betaling overdracht		698.49
01/07/2024	werkingfonds		800.00
06/12/2024	onze betaling werkingfonds	800.00	
31/12/2024	opname in A 67		1.00
31/12/2024	overdracht A 67	1.00	
30/06/2025	opname in A 68		1.00
30/06/2025	overdracht A 68	1.00	