

25/11/2024

Vereniging van Mede Eigenaars D'ARTAGNAN, k. ridderdijk 11 te westende

nodigt u vriendelijk uit op
die zal plaats hebben op
op locatie

een bijzondere eigenaarsvergadering
zaterdag 07/12/2024 om 11h00 (einde voorzien 12u30)

dagorde**1. Samenstelling bureau**

Aanstelling van de voorzitter en de stemopnemer. De syndicus is secretaris.

2. Geldigheid van de vergadering

Vergadering is geldig als meer dan de helft van de eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is én indien zij minstens de helft van de aandelen bezitten.

Indien niet de helft van het aantal eigenaars aanwezig en/of vertegenwoordigd is, dan beraadslaagt de vergadering toch geldig indien de aanwezigen en vertegenwoordigden samen meer dan 75% van de aandelen bezitten.

3. Dakrenovatie 9 en 10 verdieping: toelichting studie

Naar aanleiding van de problemen op 0902, de veroudering van de dakrand boven 1001, het feit dat de dakverdichting meer dan 30 jaar oud is en uit PVC bestaat en de isolatieverplichting die een feit is werd aan architectenatelier Vyvey (beslissing van 2023) opdracht gegeven een onderzoek uit te voeren naar de toestand van de bovenzijde van het gebouw.

Toelichting van het betononderzoek op de vergadering door de architect Paul Hermans.

Bespreking/ beslissing/ wijze van financiering

4. Diversen - voorstellen van eigenaars / huurders

Indien U de vergadering niet kan bijwonen, laat U dan vertegenwoordigen door een mede-eigenaar of een persoon van uw keuze. Een model van volmacht vindt U in bijlage.

Hoogachtend, voor de syndicus,
Alexandra Van den Bossche



Alle relevante informatie over deze vergadering, inclusief een volmacht, is te vinden op www.laplage.be/syndic/dartagnan